



6 Pièces

245 m²

Réf. W-02USHQ

2 395 000 €

St-Aygulf

Maison à vendre (83370)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Demeure nichée au cœur d'une vaste parcelle verdoyante de 2028m² bénéficiant d'une sublime vue mer panoramique sur la baie de Saint Raphaël à l'avant, ainsi que d'une deuxième vue dominante sur le massif des Maures et le rocher de Roquebrune à l'arrière. Cette villa de 245m² répartie sur trois niveaux comprend au rez-de-jardin un vaste espace habitable de 78m² offrant une multitude d'options d'aménagement et pouvant être transformé en appartement avec une vue imprenable sur la mer depuis ses larges baies vitrées. Il dispose également d'une salle de bains, de toilettes, d'un cellier, d'un ...

Property nestled in the heart of a huge green land of 2028sqm enjoying a fantastic panoramic sea view over the bay of Saint Raphaël to the front, as well as a second dominant view of the Maures massif and the Roquebrune rock to the rear. This 245sqm villa spread over three levels includes on the garden level a large living space of 78sqm offering many layout options, which can be converted into an apartment with a breathtaking view of the sea from its large bay windows. It also has a bathroom, toilets, a storeroom, a workshop, a cellar, a garage and a swimming pool room. The ground floor, the ...

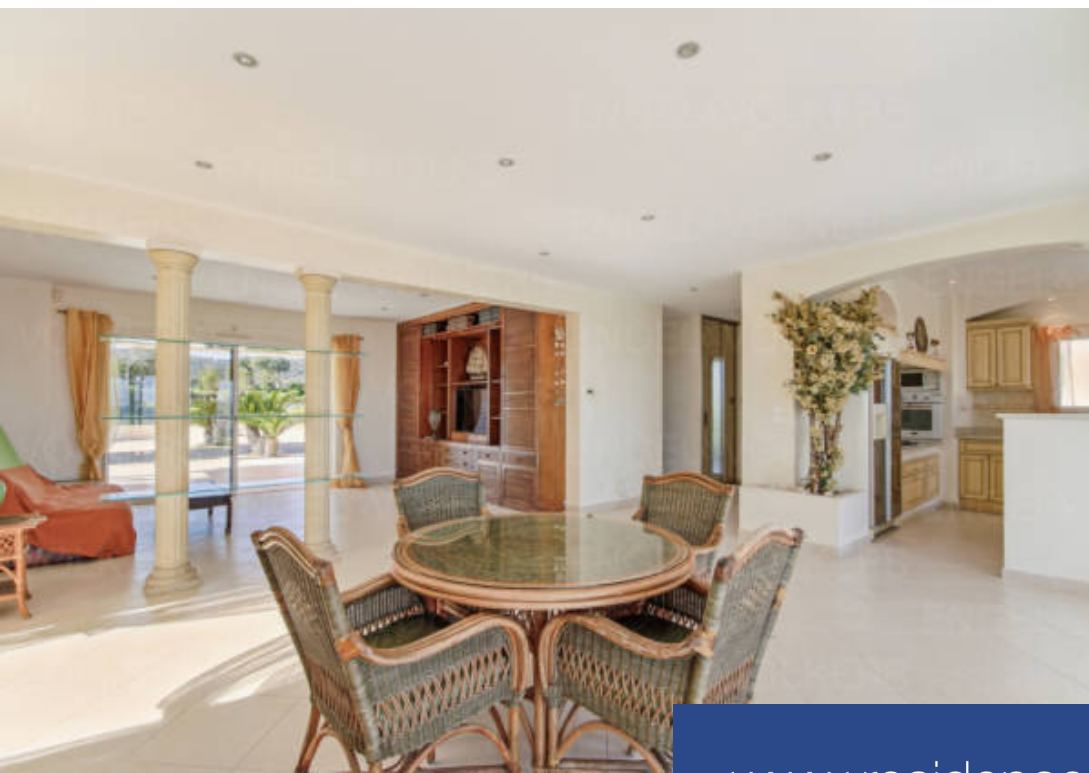
ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

