



**6 Pièces**

**176 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85301577**

**750 000 €**

**St-Cézaire-sur-Siagne**

Maison à vendre (06530)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Située dans un quartier résidentiel proche du village, villa traditionnelle d'environ 176 m<sup>2</sup> éditée sur un terrain d'environ 2 837 m<sup>2</sup> avec piscine 12x6m. Elle comprend de plain-pied une vaste entrée desservant une salle à manger, un salon et une cuisine équipée, 2 chambres, une salle d'eau ainsi qu'une chambre en suite avec salle d'eau. Les pièces principales du rez-de-chaussée s'ouvrent toutes sur les terrasses et le jardin. A l'étage, une chambre en suite avec dressing et salle d'eau ainsi qu'une terrasse tropézienne. Beau jardin avec des restanques en pierre sèche et complété d'oliviers. En ...

Located in a residential area, this typical 176 sqm<sup>2</sup> villa is built on a plot of land of 2.837 sqm<sup>2</sup> with 12x6m swimming pool. On one level, an entrance open onto the reception area, a kitchen, 2 bedrooms, a bathroom and an en suite bedroom with bathroom. Cellar and laundry room. The ground floor is all open onto large terraces. Upstairs, a bedroom with terrace, dressing room and bathroom. Beautiful garden with "restanques" & olive trees. In annex two garages and a stone mazel.

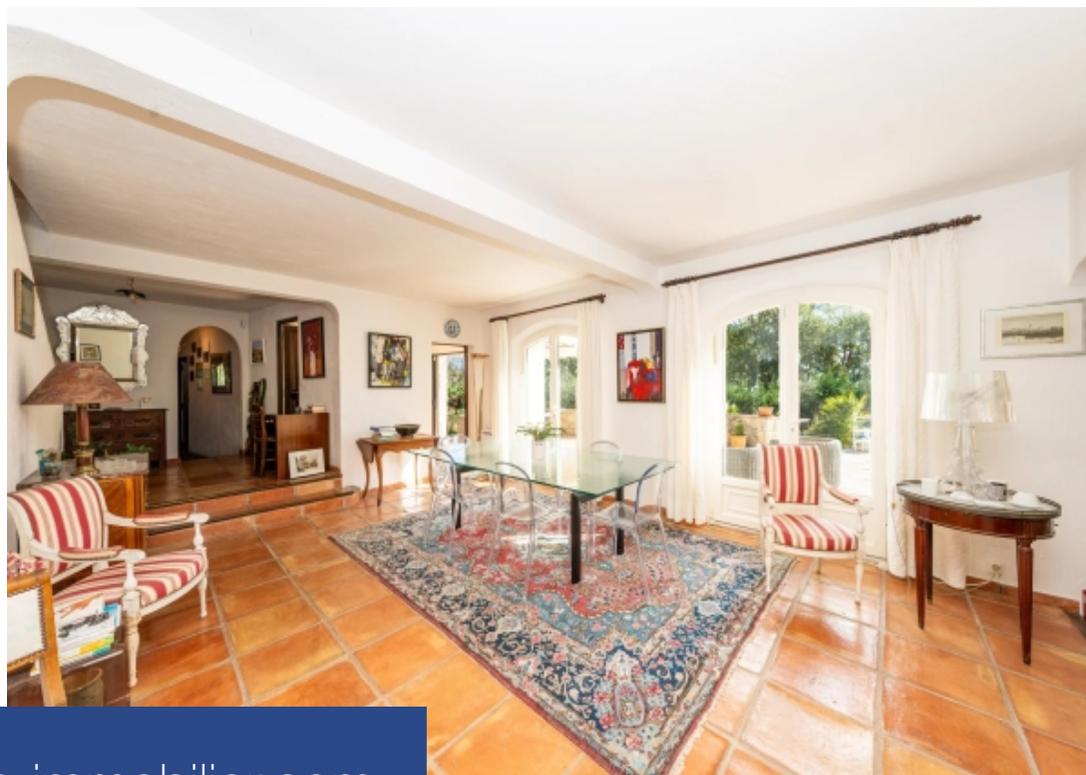
## SPÉRACÈDES IMMOBILIER

5 rue du Docteur Belletrud - 06530 SPÉRACÈDES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

