



6 Pièces

200 m²

Réf. FR75HDS-89158

1 790 000 €

St Cloud

Maison à vendre (92210)

Bretagne
**résidences
immobilier**

résidences immobilier

A vendre Maison avec jardin Montretout / Coutureau - Emplacement d'exception face au lycée et Collège, et à proximité immédiate des commerces. Discrètement nichée au bout d'une allée privée, élégante maison originale et lumineuse de style néo-classique datant des années 30 d'une surface habitable de 200 m² édifée sur un terrain arboré de 770 m². Le rez-de-chaussée offre un salon, deux chambres, une salle d'eau avec un coin buanderie. L'étage dessert un bel espace de réception avec un salon cathédrale et dans son prolongement une salle à manger. Une cuisine équipée à l'ambiance new yorkaise avec un espace repas surplombe le jardin. Le second niveau accueille l'espace parent doté d'une chambre avec balcon et d'une salle de bains-douche avec dressing. Cette maison familiale bénéficie d'un environnement calme et verdoyant à l'abri des regards, sans vis à vis et agrémentée d'un jardin arboré plein sud. Un garage et deux places de parking complètent cet ensemble. Extension possible, terrain piscinable et possibilité profession libérale. Option d'achat des parts en SCI pour optimiser la fiscalité d'acquisition. (Gare de saint Cloud, Tramway T2, Ligne 15 Grand Paris prochainement). Votre ...

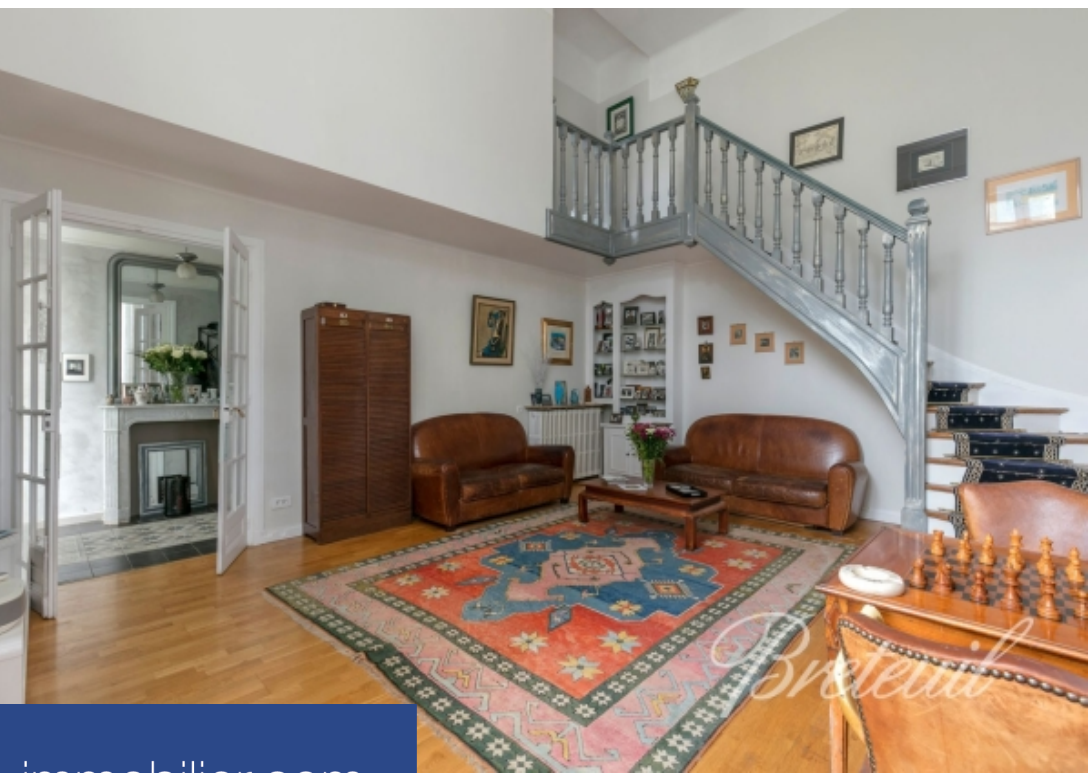
BRETEUIL IMMOBILIER AUTEUIL

8 rue Corot - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

