



12 Pièces

384 m²

Réf. 6050L

1 750 000 €

St Cyr sur Loire
Maison à vendre (37540)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Villa contemporaine d'environ 384m² construite en 2022. Au rez-de-chaussée : entrée sur une pièce de vie de 92m² avec salon, salle à manger et cuisine américaine entièrement équipée, buanderie et accès garage. Sur le même niveau, 1 master suite avec dressing et salle de bains, 1 autre suite avec salle d'eau. Ces deux chambres possèdent un accès direct aux extérieurs. Une buanderie, garage pour 2 véhicules. À l'étage : un palier faisant office de bureau, toit terrasse végétalisé, 2 suites avec salle d'eau. Sous-sol aménagé avec salle de jeux/bar, cave aménagée, sauna, salle de sport, une salle ...

Contemporary villa of approx. 384m² built in 2022. First floor: entrance into a 92m² living room with lounge, dining room and fully-equipped open-plan kitchen, laundry room and garage access. On the same level, 1 master suite with dressing room and bathroom, 1 other suite with shower room. Both rooms have direct access to the outside. Laundry room, 2-car garage. First floor: office landing, roof terrace, 2 suites with shower rooms. Basement with games room/bar, converted cellar, sauna, gym, cinema room and equipment room. Heated 11mx3m pool, summer kitchen, pétanque court, 160m² terrace, ...

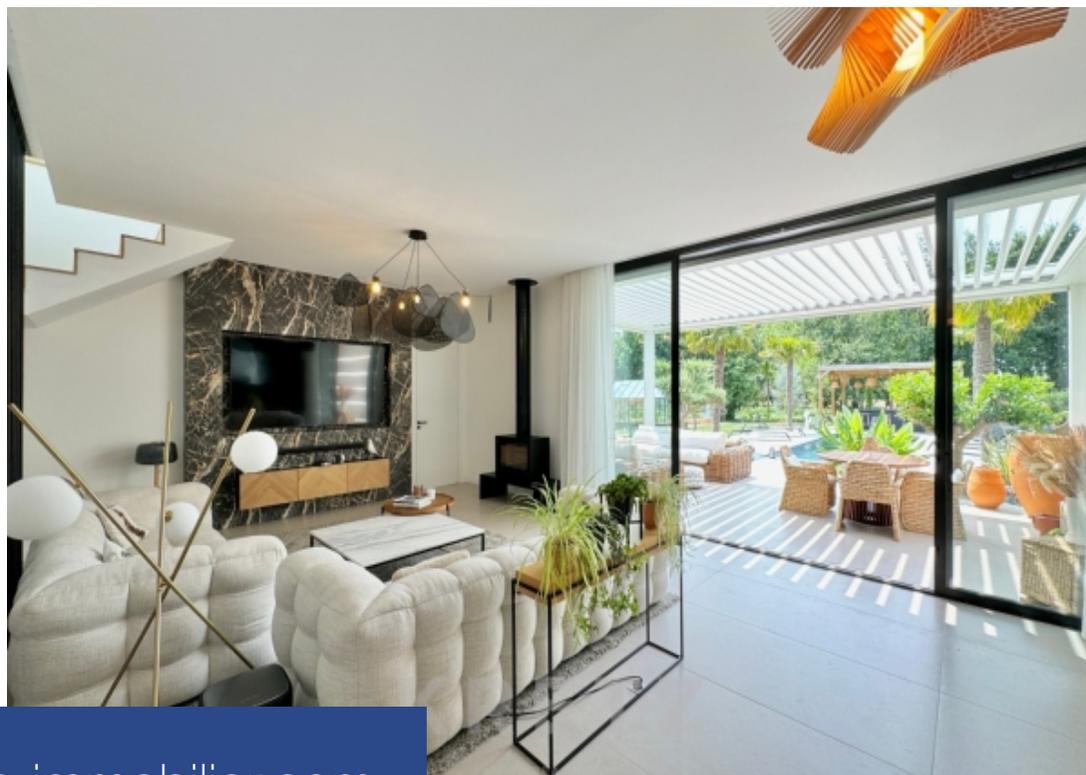
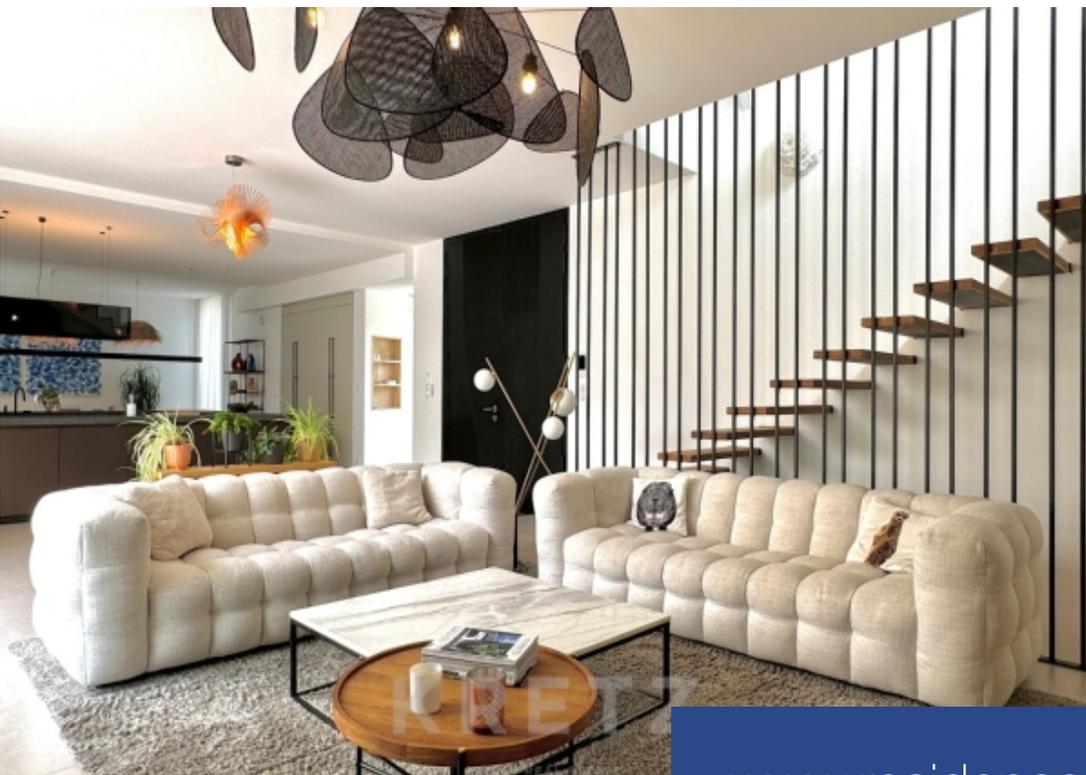
KRETZ FAMILY REAL ESTATE

19 BIS AVENUE ROBERT SCHUMAN - 92100 BOULOGNE BILLANCOURTE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

