

4 Pièces

144 m²

Réf. 85341278

1 495 000 €

St-Cyr-sur-Mer

Maison à vendre (83270)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au cœur d'un site gardienné, à quelques pas d'une ravissante calanque, dans un cadre de parfaite quiétude, agrémentée d'une vue mer panoramique, exposée sud ouest, villa de plain pied, en bon état d'entretien. Terrain clos arboré de 1800 m². Dans le domaine, piscines et courts de tennis en libre accès pour les résidents. Lieu de vie prisé se valorisant au fil du temps, garantissant un investissement pérenne. Honoraires à la charge du vendeur - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 2,000 €/an - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir ...

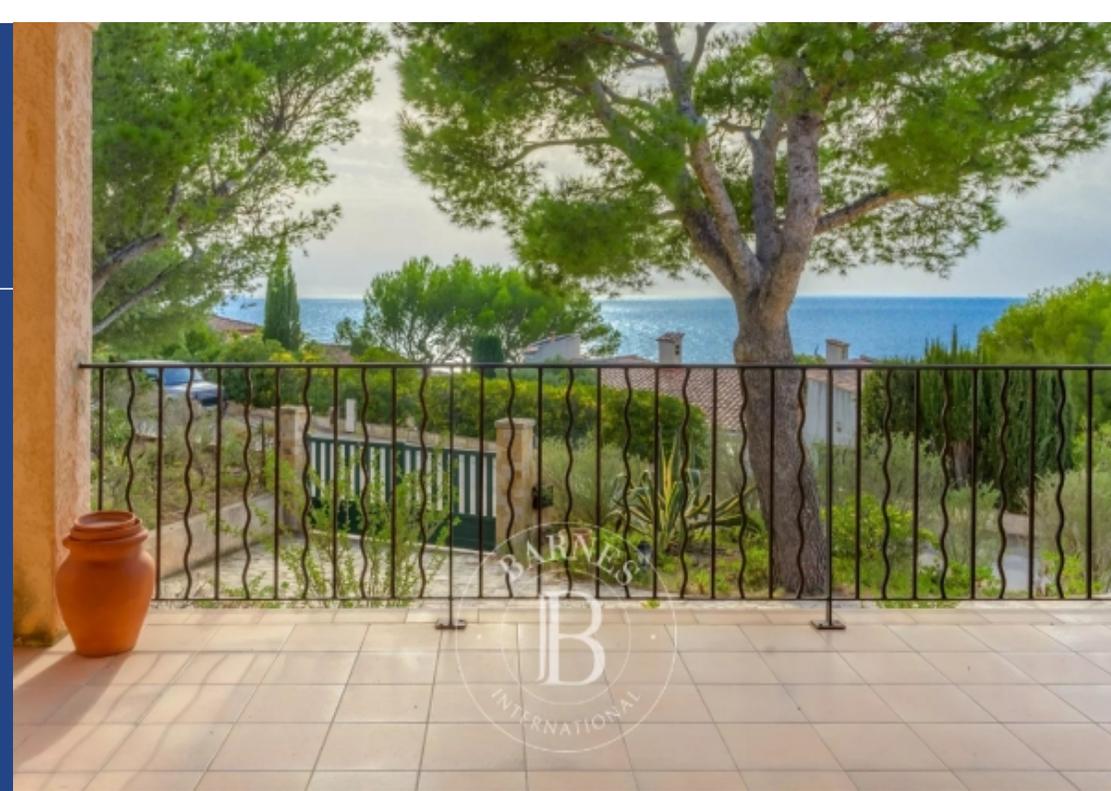
In the heart of a protected, secure site, a few steps from a delightful calanque, absolute peace and quiet, panoramic sea view, south-west exposure, single-storey villa in good condition, built in 1989 and extended in 1994, in need of modernization. Enclosed wooded grounds of 1800 m². A sought-after living space that will appreciate in value over time, guaranteeing a well-considered acquisition. Agency fees payable by vendor - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 2,000 €/yearly - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de ...

BARNES LITTORAL VAROIS

Place Michel Pacha - 83110 SANARY-SUR-MER

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

