



**8 Pièces**

**160 m<sup>2</sup>**

**Réf. 3657**

**546 000 €**

**St-Emilion**

Maison à vendre (33330)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Exclusivité Bordeaux & Beyond - À seulement 10 minutes de Saint-Émilion, cette superbe maison en pierre de plain-pied entièrement rénovée vous offre un cadre paisible entouré de ses vignes et de son étang. Avec ses 160 m<sup>2</sup> de surface habitable, cette maison comprend plusieurs salles de réception, une cuisine entièrement équipée ouvrant sur une terrasse ensoleillée avec piscine, ainsi que 4 chambres spacieuses, dont une avec un accès indépendant. Le vaste jardin d'un hectare est un véritable havre de paix. La majorité du jardin est clôturée, offrant ainsi sécurité et intimité. Profitez de cette ...

Exclusivity Bordeaux & Beyond - Just 10 minutes from Saint-Émilion, this stunning single-story stone house has been completely renovated, offering a tranquil setting surrounded by vineyards and a pond. Spanning 160 m<sup>2</sup> of living space, the house features multiple reception rooms, a fully equipped kitchen that opens onto a sunny terrace with swimming pool, and 4 spacious bedrooms, one with independent access. The expansive 1-hectare garden includes vines and a large pond, with the majority of the garden fenced for security and privacy.

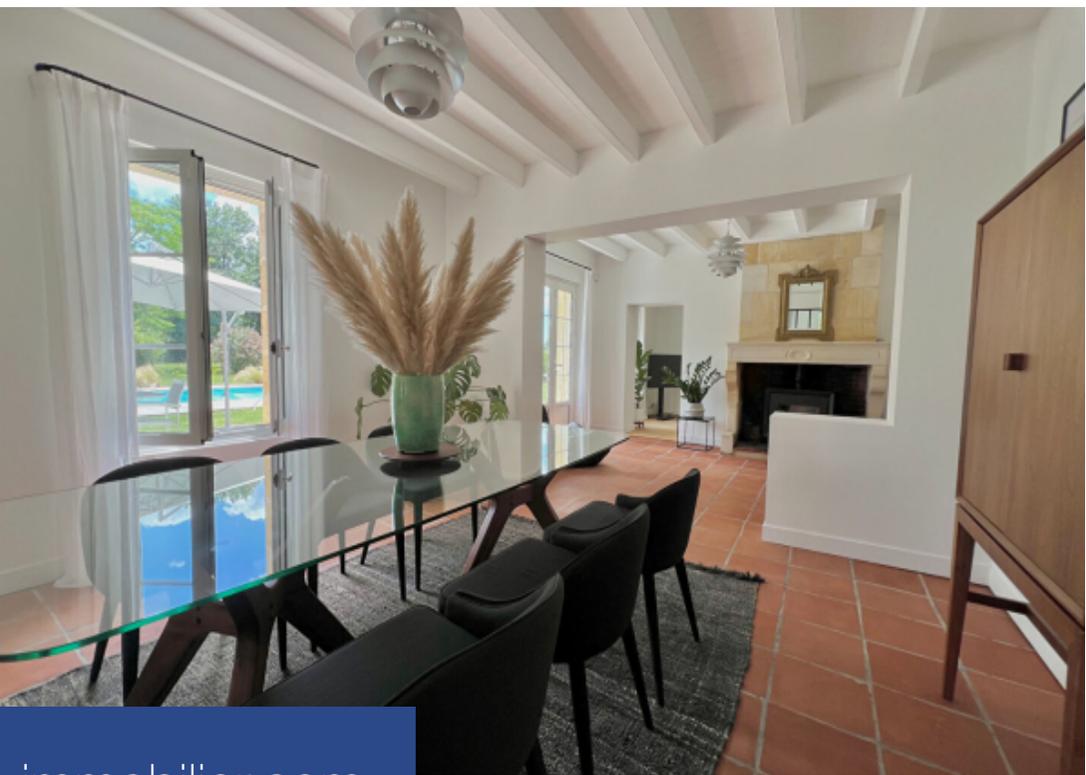
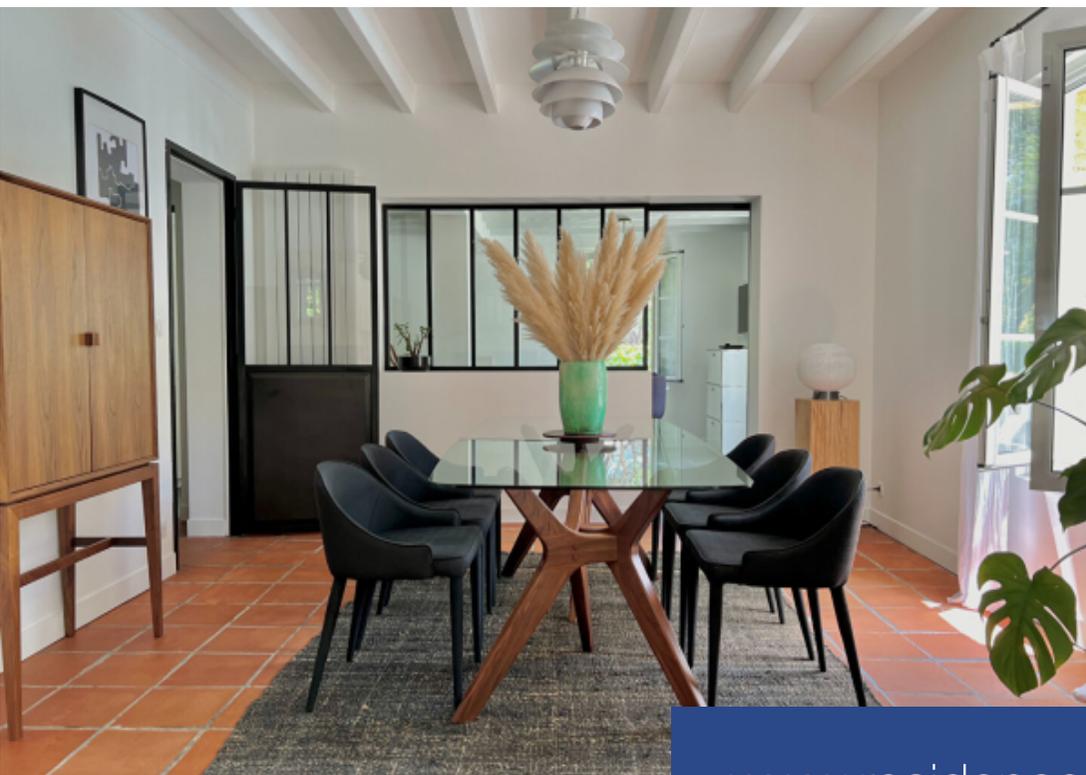
## **BORDEAUX & BEYOND**

19 Rue Guadet - 33270 BOULIAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

