



4 Pièces

212 m²

Réf. V0255BX

364 000 €

St-Emilion

Maison à vendre (33330)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

À vendre, idéalement située à 15 minutes de Saint-Émilion, 25 minutes de Libourne, 45 minutes de Bergerac et 50 minutes de Bordeaux, cette charmante grange du XIXe siècle de 145 m² habitables, avec 3 chambres et un bureau, offre un cadre de vie exceptionnel. Récemment rénovée avec des prestations haut de gamme, elle dispose d'un vaste salon avec plafond cathédrale, de poutres apparentes et d'une cuisine spacieuse et fonctionnelle. Les deux salles de bains sont modernes et élégantes. Les dépendances d'environ 50 m², prêtes à être aménagées selon vos besoins, ajoutent un potentiel intéressant à ...

For sale, ideally located just 15 minutes from Saint-Émilion, 25 minutes from Libourne, 45 minutes from Bergerac, and 50 minutes from Bordeaux, this charming 19th-century barn of 145 m², with 3 bedrooms and an office, offers an exceptional living environment. Recently renovated with high-end finishes, it features a spacious living room with a cathedral ceiling, exposed beams, and a functional, spacious kitchen. The two bathrooms are modern and elegant. The outbuildings, approximately 50 m², are ready to be converted according to your needs, adding interesting potential to the property. The ...

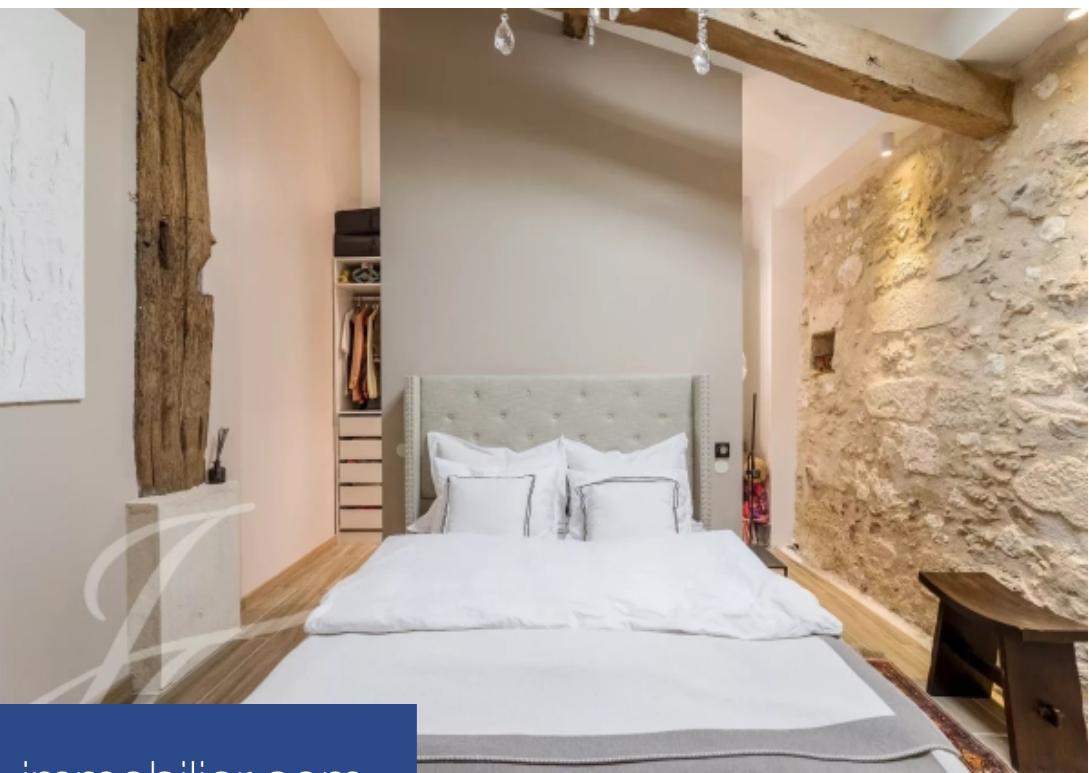
JOHN TAYLOR BORDEAUX

168 rue Fondaudège - 33000 BORDEAUX

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

