



6 Pièces

180 m²

Réf. 0050J

790 000 €

St Etienne

Maison à vendre (42000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Située au cœur du très prisé quartier de la Colline des Pères, à seulement quelques pas du centre-ville, cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié. À 5 minutes de marche du tramway et du marché de producteurs Albert Thomas, elle se trouve dans un quartier résidentiel paisible, véritable écrin de verdure offrant une qualité de vie rare. Ancien atelier de passementerie des années 1930, cette demeure se distingue par son orientation Est-Ouest, permettant d'admirer le lever du soleil sur la ville et de profiter de ses couchers depuis le jardin. Entièrement rénovée en 2012, puis sublimée ...

Situated in the heart of the highly sought-after Colline des Pères neighborhood, just a few steps from the city center, this home enjoys a privileged location. Just a 5-minute walk from the tramway and the Albert Thomas farmers' market, it's set in a peaceful residential neighborhood, a veritable jewel case of greenery offering a rare quality of life. A former passementerie workshop dating from the 1930s, this residence is distinguished by its east-west orientation, allowing you to admire sunrises over the city and enjoy sunsets from the garden. Completely renovated in 2012, then sublimated ...

KRETZ FAMILY REAL ESTATE

19 BIS AVENUE ROBERT SCHUMAN - 92100 BOULOGNE BILLANCOUR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

