



12 Pièces

226 m<sup>2</sup>

Réf. 85090241

788 000 €

St Gatien des Bois

Maison à vendre (14130)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Charmante maison de village, 5 chambres avec jardin et atelier. Beaucoup de charme pour cette authentique maison de village de 226 m<sup>2</sup> sur trois niveaux, rénovée avec des matériaux de qualité où authenticité et contemporain s'allient subtilement. A quelques kilomètres de Pont-l'Évêque et Beuzeville, ce bien vous charmera par sa lumière traversante et son accès des pièces de vie aux jeux de terrasses et jardins. Érigée sur un terrain clos de 969 m<sup>2</sup>, agrémenté d'un jacuzzi, d'un atelier et d'un parking extérieur, la maison se compose au rez-de-chaussée d'un salon avec cheminées, d'une cuisine à l'américaine avec espace repas, d'une salle à manger (possibilité de créer une chambre), d'une salle d'eau et de toilettes invités. Vous pourrez ensuite découvrir au fil des niveaux, 5 chambres et deux salles d'eau avec toilettes et 4 pièces enfilades offrant la possibilité de créer une suite parentale, un espace dédié aux enfants ou aux amis, un bureau ... On aime : L'atmosphère chaleureuse et authentique des demeures normandes d'autrefois. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Contact Aida : 06 63 75 46 93

**THE AGENCE IMMOBILIERE PARIS DEAUVILLE HONFLEUR**

20 Place Berthelot - 14600 HONFLEUR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





the Agence immobilière



[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



the Agence immobilière



the Agence immobilière