



10 Pièces

400 m²

Réf. 9100B

2 200 000 €

St-Gely-du-Fesc

Maison à vendre (34980)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Saint Gely du Fesc. Villa contemporaine d'environ 400m2 sur un terrain arboré de 2500m2, dans un environnement privilégié, au calme et sans vis à vis. Rdc : séjour de plus de 100m2 ouvrant largement sur les terrasses et sur la piscine à débordement, offrant une vue sur la nature, cuisine américaine haut de gamme, suite parentale, bureau. 1er étage : 2 suites avec vue. Rez de jardin : 1 suite, studio indépendant, salle de cinéma, sauna, cave à vin. Double garage et nombreux stationnements. Domotique, chauffage au sol, climatisation gainable, forage. A 5mn de tous commerces, écoles et à 10mn de ...

Saint Gely du Fesc. Contemporary villa of approx. 400m2 on a wooded plot of 2500m2, in a privileged environment, quiet and not overlooked. Ground floor: living room of over 100m2 opening onto the terraces and infinity pool, offering a view of nature, top-of-the-range open-plan kitchen, master suite, study. 1st floor: 2 suites with views. Garden level: 1 suite, independent studio, cinema room, sauna, wine cellar. Double garage and ample parking. Home automation, underfloor heating, ducted air conditioning, drilling. 5 minutes from shops, schools and 10 minutes from Montpellier.

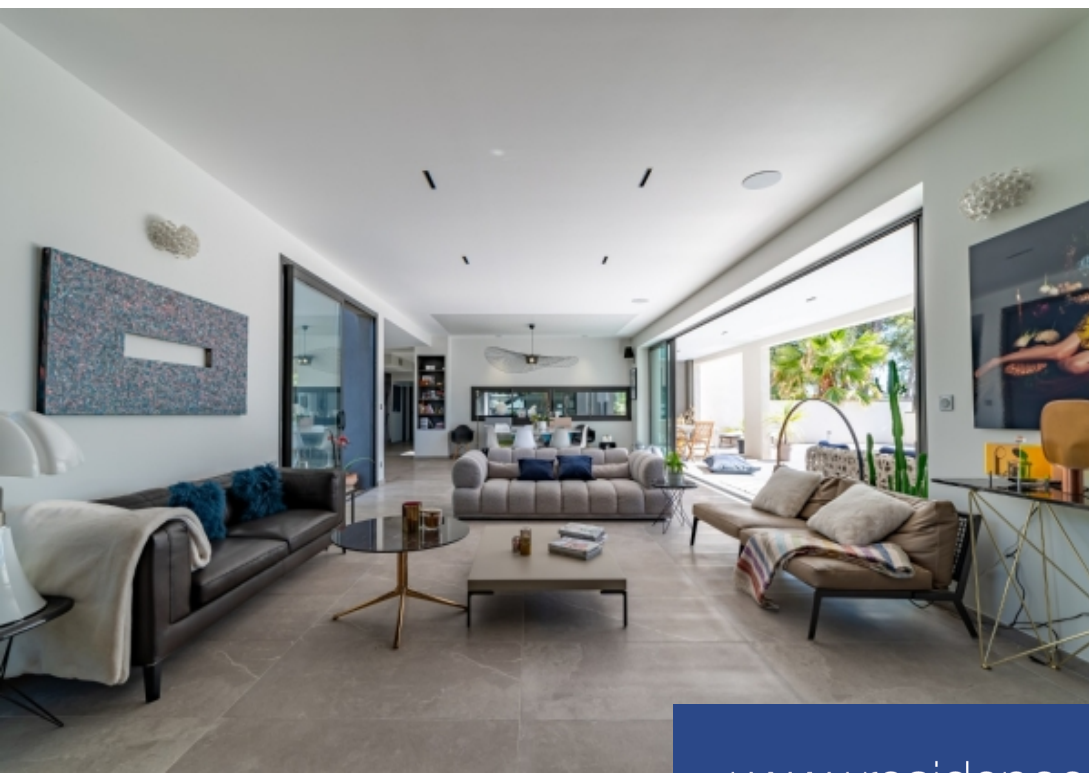
KRETZ FAMILY REAL ESTATE

19 BIS AVENUE ROBERT SCHUMAN - 92100 BOULOGNE BILLANCOURTE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

