



7 Pièces

142 m²

Réf. 41352

348 150 €

St Georges des Coteaux

Maison à vendre (17810)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

A 5 km de saintes, cette maison traditionnelle d'env. 142 m² vous propose: entré, cuisine, séjour avec cheminé équipé d'un insert, bureau, 2 chambres, salle d'eau, buanderie. A l'étage: mezzanine/coin tv, 2 chambres, salle d'eau. Garage, préaux. Le terrain entièrement clos d'une surface d'env. 1200 m² est agrémenté d'une piscine 8 X 4 avec abri. Les plus: pompe à chaleur de 2022, tout à l'égout. Les informations sur l'état des risques et pollutions auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

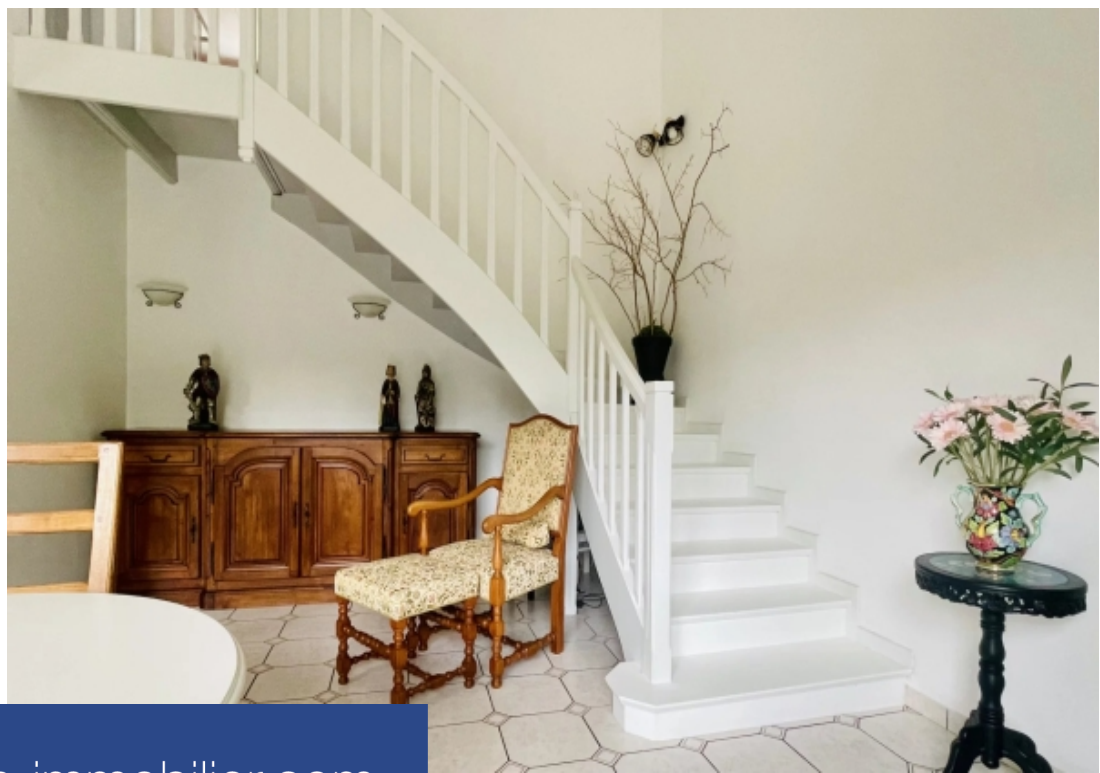
CABINET CAILLOT

39 cours national - 17100 SAINTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

