



11 Pièces

270 m<sup>2</sup>

Réf. 84432889

2 480 000 €

St Germain en Laye

Maison à vendre (78100)

**résidences  
immobilier**

*Daniel*

# résidences immobilier

Belle Maison ancienne chargée d'histoire, 270 m<sup>2</sup> sur 640 m<sup>2</sup> de terrain clos avec dépendance de 70 m<sup>2</sup> en fond de parcelle. Le rez de chaussée offre une vaste entrée, un double séjour avec boiseries, cheminées, belle hauteur sous plafond et un accès vers la terrasse et le jardin, une salle à manger. La cuisine en demi-niveau offre un point de vue agréable sur le jardin et un accès indépendant. En demi-étage deux chambres avec leur point d'eau, au premier étage une vaste suite parentale avec dressing, salle de bain, pièce pouvant être utilisée en bureau ou lingerie et dressing, une chambre et une salle de bain complètent ce niveau. Au deuxième étage : comme un appartement, une double réception lumineuse avec belle vue dégagée, une chambre, une cuisine, une salle de bain et un grenier. Au sous-sol, lingerie, belle cave à vin voutée, chaufferie. Joli jardin clos de murs. Porche permettant de garer une voiture et/ou des vélos dans la propriété. La dépendance propose de nombreuses options, profession libérale, famille, jeune fille au pair, bureau indépendant. Travaux importants à prévoir. A deux pas du centre-ville à 5 mn du RER, des commerces et des écoles.

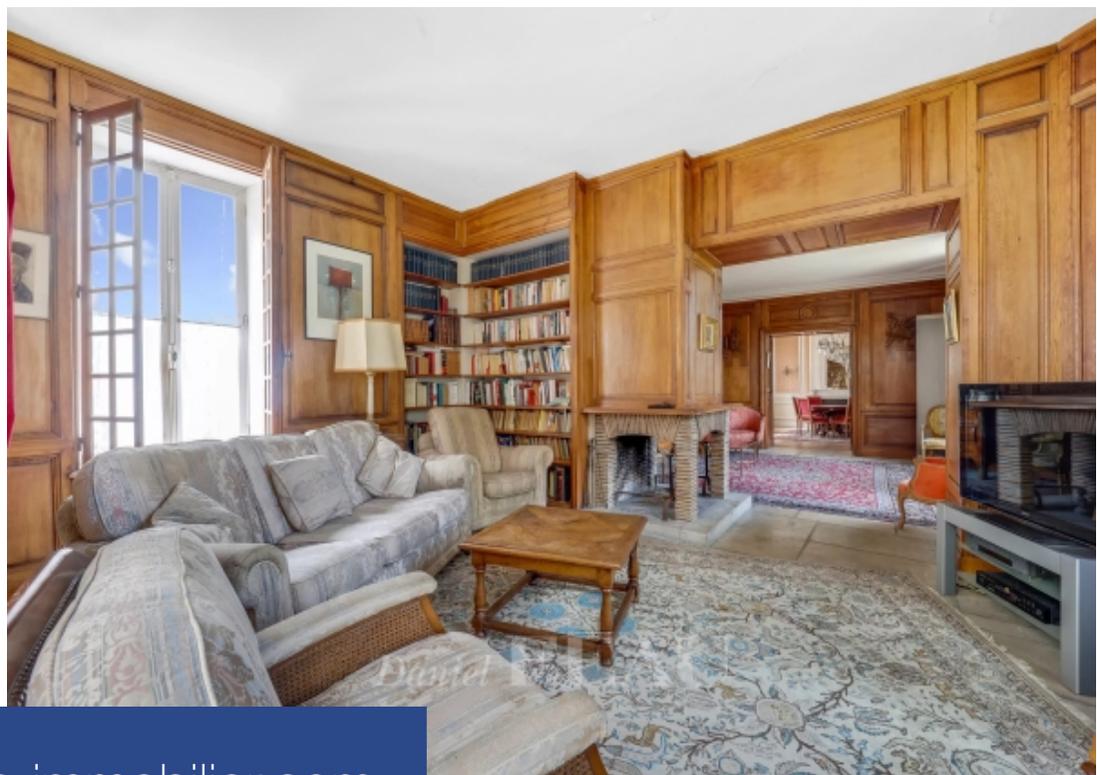
**DANIEL FEAU SAINT GERMAIN EN LAYE**

52 Rue De Poissy - 78100 ST GERMAIN EN LAYE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

