



EMILE GARCIN
PROPRIÉTÉS

10 Pièces

265 m²

Réf. VER-12474-KD

2 345 000 €

St Germain en Laye

Maison à vendre (78100)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Cette propriété contemporaine de style art déco de 264,48 m² de surface totale a été édifiée dans les années 1930 sur 2 niveaux + Sous-sol. Elle est idéalement située à proximité des écoles, du centre-ville, et de la gare RER de Germain en Laye (700 m). La maison est construite sur une parcelle de 580 m². Les surfaces sont organisées de la manière suivante : Au rez-de-chaussée : Un grand hall d'entrée avec placards, une cuisine aménagée avec accès sur le jardin par un bel escalier, une grande salle à manger avec un poêle, un salon avec cheminée, un dégagement, une grande chambre parentale, avec dressing, WC et salle de bains. Au 1er étage : Un très grand salon baigné de lumière et traversant de 31,5 m² et ouvrant sur deux terrasses. Au Rez-de-jardin : Entièrement aménagé : Un grand dégagement central menant accès à trois chambres, deux salles d'eau, WC, un atelier/bureau, une cave et une chaufferie. A l'extérieur, un jardin clos entourant la maison avec une entrée voiture et un garage complètent ce bien.

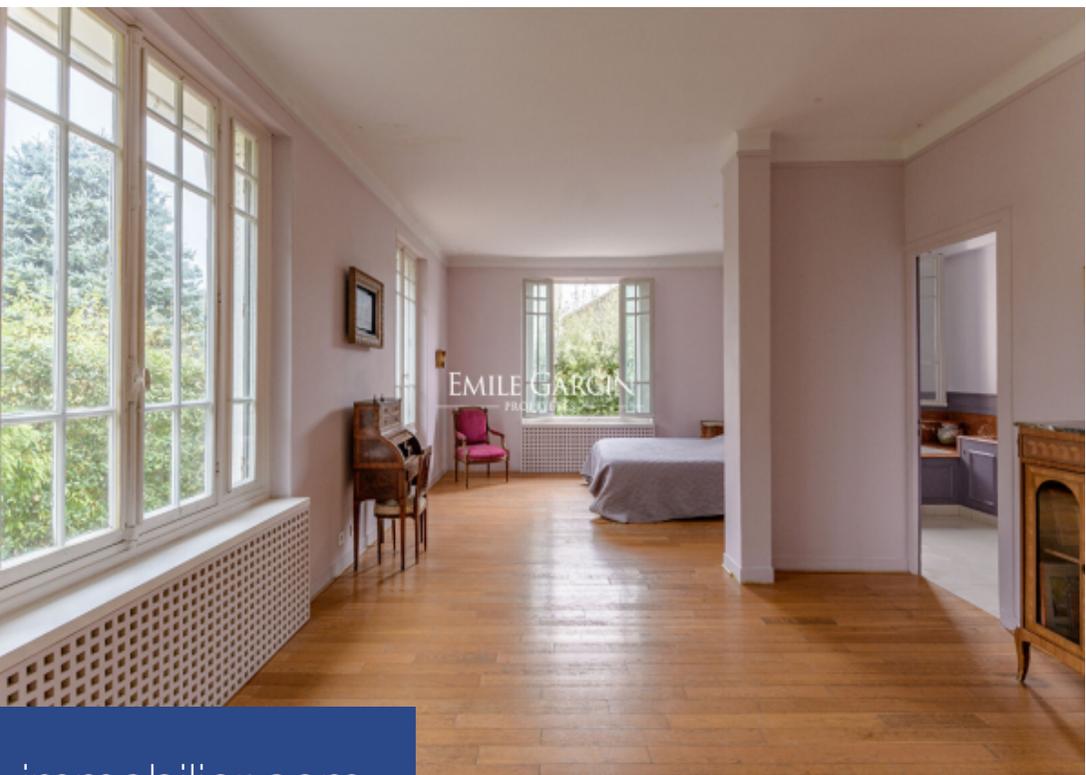
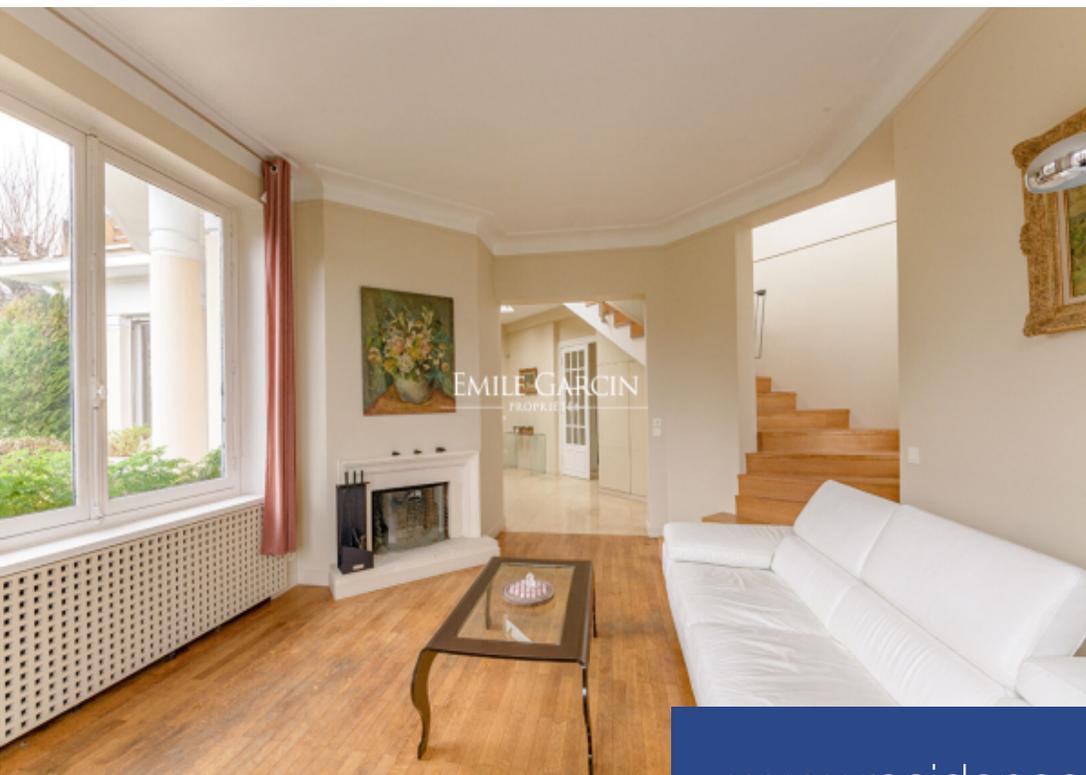
EMILE GARCIN NEUILLY

9 RUE DU BOIS DE BOULOGNE - 92200 NEUILLY SUR SEINE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

