



**9 Pièces**

**415 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84781604**

**3 200 000 €**

**St Germain en Laye**

Maison à vendre (78100)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

À 25 minutes de la porte Maillot et de la porte d'Auteuil, proche de Saint-Germain-en-Laye et de Versailles, une villa datant de 1973, d'une surface de 415 m<sup>2</sup> sur un terrain de 1.641 m<sup>2</sup>, avec une vue majestueuse et imprenable sur Paris et la vallée de la Seine. Cette maison a été entièrement reconçue dans les années 90 par l'architecte Eric Maria en matériaux nobles, dans un esprit « paquebot ».

Rez-de-chaussée : Entrée Grand espace salon – salle à manger – cuisine, de 90 m<sup>2</sup> environ 3 chambres Salle de bains Salle d'eau

Rez-de-jardin : Grand espace salon – bibliothèque 2 chambres Salle de bains Salle d'eau Spa (sauna, jacuzzi en marbre) Buanderie Remise Grande cave à vin Abri de jardin Maison en parfait état, d'une qualité de construction exceptionnelle et à l'abri des regards

**PHILIPPE MENAGER & NICOLAS HUG**

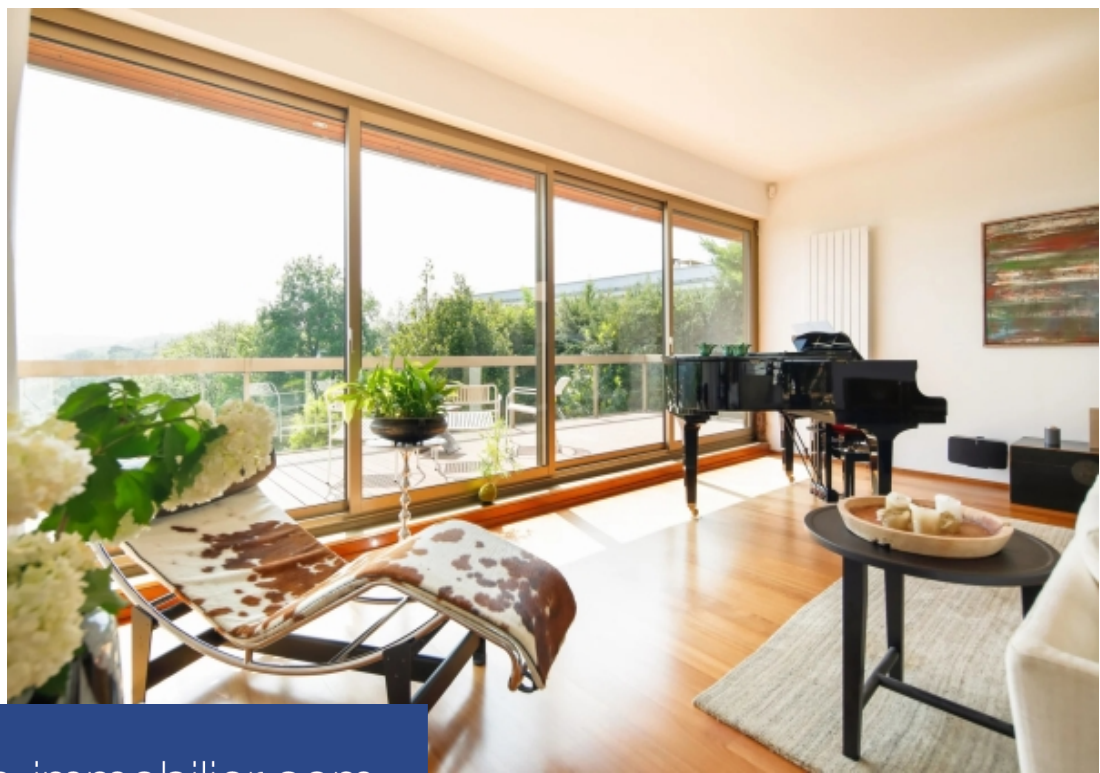
31 RUE DE TOURNON - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

