

A large, two-story villa with a swimming pool and lush garden. The villa features a red-tiled roof, white walls, and a large balcony with a black railing. The garden is filled with palm trees, cypresses, and other tropical plants. A swimming pool with a wooden deck is in the foreground. The text 'CARLTON GROUP' is overlaid on the image.

CARLTON GROUP

8 Pièces

330 m<sup>2</sup>

Réf. 13372

7 000 000 €

St-Jean-Cap-Ferrat

Maison à vendre (06230)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Découvrez cette somptueuse villa parfaitement rénovée, idéalement située à Saint Jean Cap Ferrat, à quelques pas des plages et du prestigieux Grand Hotel. Vous serez séduit par son cadre enchanteur, entre un jardin luxuriant aux essences méditerranéennes et agrumes, et une grande piscine à débordement, chauffée et admirablement placée en face de la villa, entourée de vastes terrasses. À l'intérieur, la villa offre un espace de vie spacieux, comprenant un grand séjour avec une terrasse couverte, une cuisine moderne entièrement équipée, une chambre confortable ainsi qu'une majestueuse chambre de ...

Discover this sumptuous perfectly renovated villa, ideally located in Saint Jean Cap Ferrat, a few steps from the beaches and the prestigious Grand Hotel. You will be seduced by its enchanting setting, a lush garden with Mediterranean and citrus trees, a large heated infinity pool in front of the villa, surrounded by large terraces. Inside, the villa offers a spacious living space, including a large living room with a covered terrace, a fully equipped modern kitchen, a comfortable bedroom as well as a majestic master bedroom with dressing room and a large bathroom including a sauna. The first ...

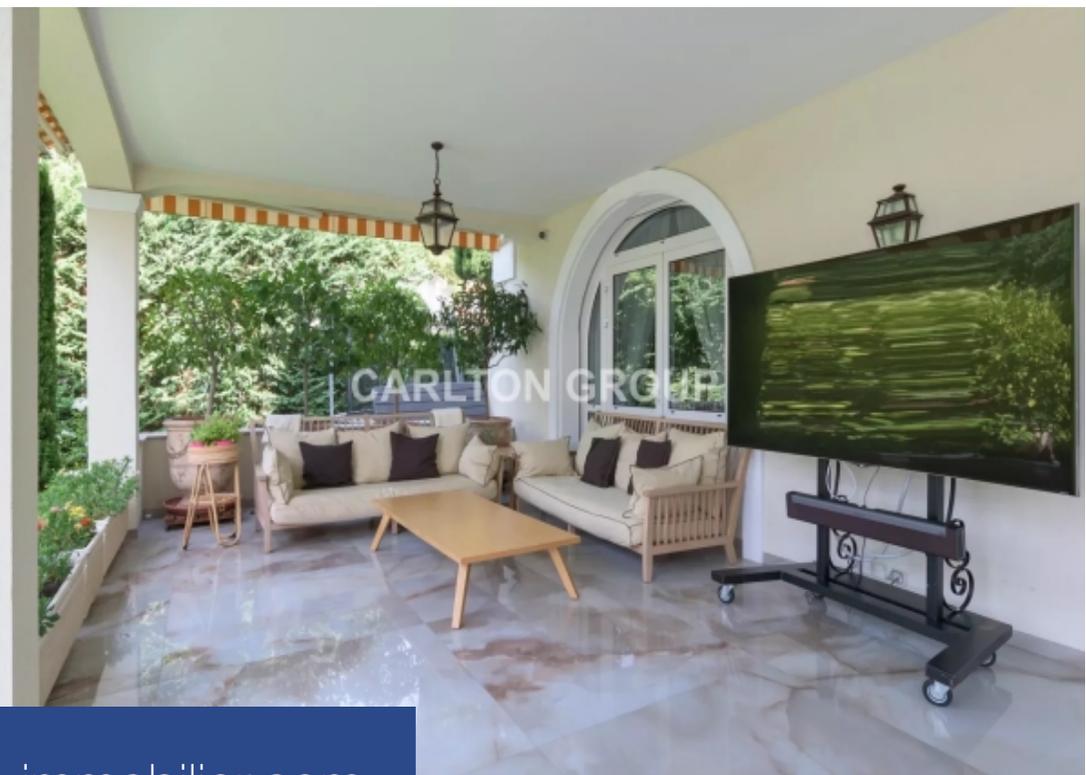
**CARLTON INTERNATIONAL SAINT-JEAN-CAP-FERRAT**

6 Quai Lindberg - 06230 ST-JEAN-CAP-FERRAT

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

