



Sourceb  
INTERNATIONAL RE

**10 Pièces**

**412 m<sup>2</sup>**

**Réf. CA8-610**

**18 000 000 €**

**St-Jean-Cap-Ferrat**

Maison à vendre (06230)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Cette villa contemporaine est superbement située sur le côté ouest de la presqu'île de Saint Jean Cap Ferrat, assurant une intimité maximale à proximité du Grand Hotel 4 Seasons. Avec une surface habitable de 412 mètres carrés, cette propriété spacieuse et luxueuse est méticuleusement entretenue, offrant un jardin plat, un emplacement privilégié et une exposition idéale au sud-ouest. Répartie sur trois niveaux, la villa comprend :Rez-de-chaussée : Une zone de réception généreusement dimensionnée de 90 mètres carrés, comprenant un spacieux salon et une salle à manger à aire ouverte avec un ...

This contemporary villa, superbly situated on the west side of the Saint Jean Cap Ferrat Peninsula, ensures utmost privacy in close proximity to the 4 Seasons Hotel. With a living space of 412 square meters, this spacious and luxurious residence is impeccably maintained, featuring a flat garden, prime location, and an ideal southwest exposure. Spread across three levels, the villa includes:Ground Floor: A generously sized reception area spanning 90 square meters, comprising a spacious open-plan living and dining area with access to the pool and garden. The fully equipped kitchen includes all ...

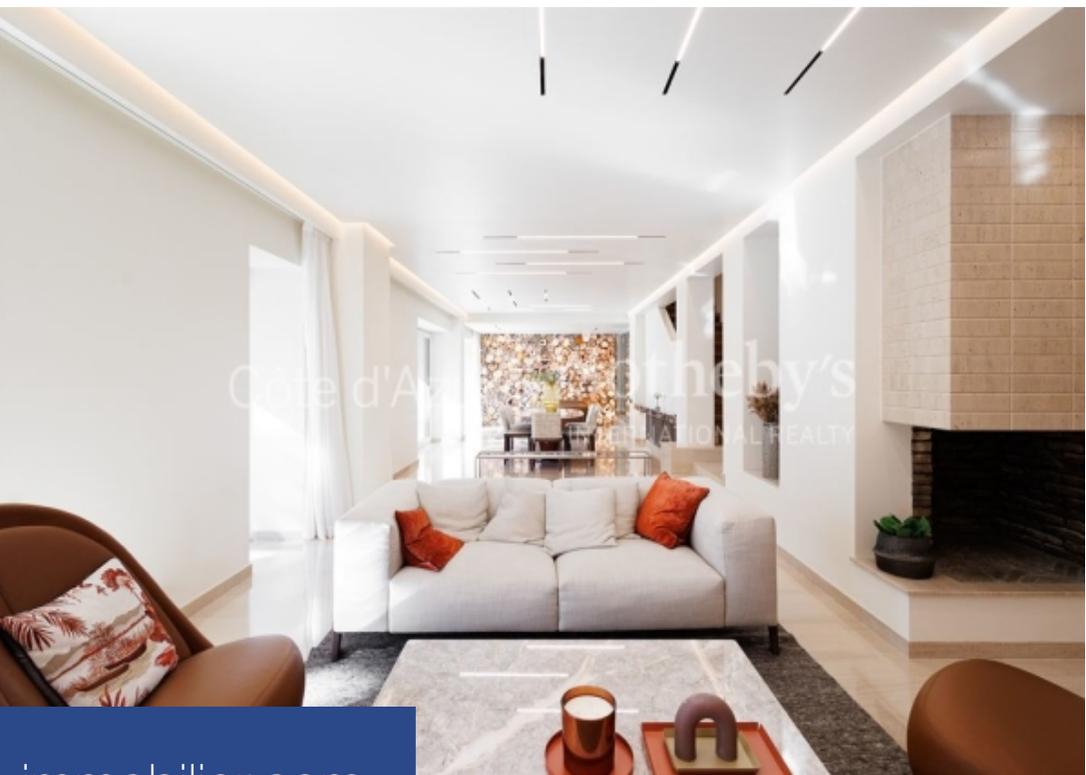
**CÔTE D'AZUR SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY**

74, Boulevard de la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

