



Réf. V1500SJ

13 950 000 €

St-Jean-Cap-Ferrat

Maison à vendre (06230)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Villa de conception récente d'environ 270 m² située dans un endroit très calme du Cap-Ferrat et bénéficiant d'une vue mer exceptionnelle. Terrain partiellement plat d'environ 1500 m² avec des parties utilisables. Accès facile avec une grand parking pour 4-5 voitures et un garage fermé. 4 chambres / 4 salles de bains, bureau, salon avec salle à manger et cuisine ouverte. De nombreuses terrasses dans le prolongement du salon et des chambres. Buanderie. Air conditionnée. Domotique. Très bonne qualité de vie - à pieds de la mer, du Village du Cap-Ferrat et de Beaulieu... Possibilité d'une grande ...

Recently built villa of approximately 270 sq.m. located in a very quiet part of Cap-Ferrat offering a very nice sea view. Partly flat and useable garden of, approximately, 1500 sq.m. Very easy access with a large parking for 4-5 cars and and a closed garage. 4 bedrooms / 4 bathrooms, study, sitting room with dining area and an open planned kitchen. Laundry room. Air conditioning. Smart house. Very good quality of life - at walking distance from the sea, the Village of Cap-Ferrat and from Beaulieu... Possibility of a huge extension! A lot of potential...

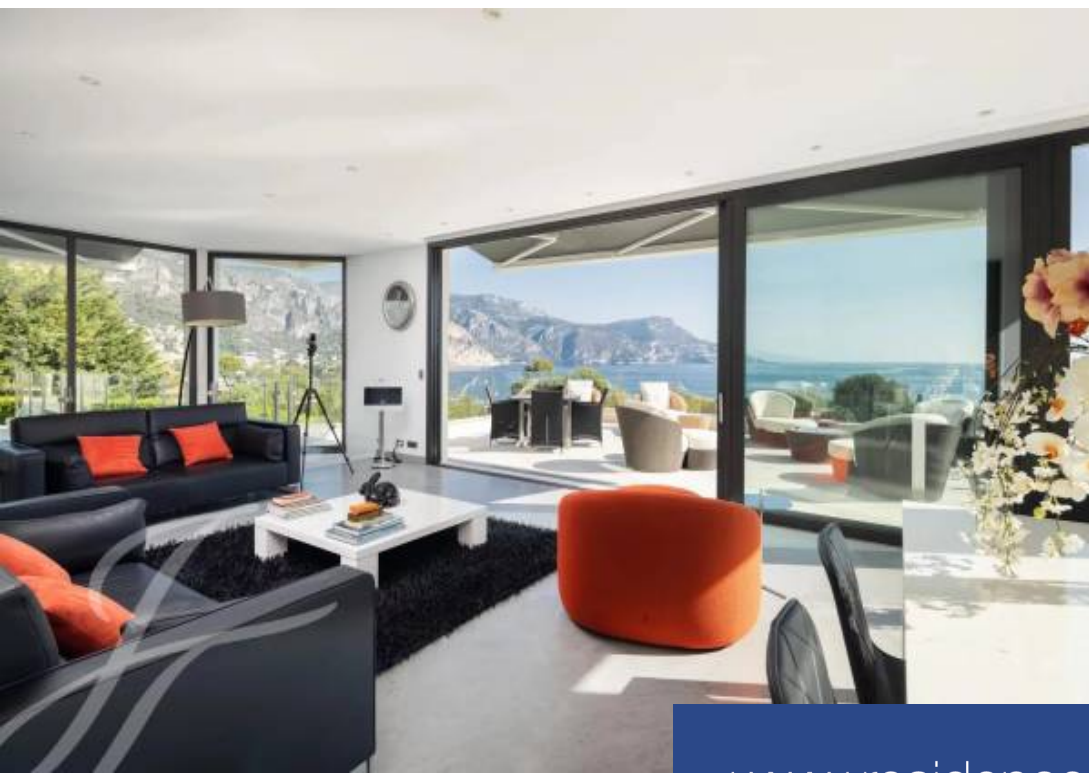
JOHN TAYLOR CAP FERRAT

1 BIS AVENUE ALBERT 1ER - 06230 ST-JEAN-CAP-FERRAT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

