



**4 Pièces**

**104 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85409841**

**4 200 000 €**

**St-Jean-Cap-Ferrat**

Maison à vendre (06230)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Bienvenue dans cette maison authentique avec beaucoup de charme, nichée sur la prestigieuse péninsule de Saint Hospice, un véritable trésor à découvrir. Cette demeure, entourée de propriétés prestigieuses, incarne la tranquillité et l'évasion avec son jardin somptueux parsemé d'oliviers et d'essences méditerranéennes, un véritable havre de paix. La villa profite d'un ensoleillement optimal, baignant dans la lumière tout au long de la journée et de l'année, offrant ainsi un cadre de vie lumineux et apaisant. Entièrement de plain-pied, elle dévoile de magnifiques volumes qui sauront vous ...

Introducing this charming home in the highly desirable Saint-Hospice neighborhood, one of the most exclusive areas of Saint-Jean-Cap-Ferrat. Located just a short walk from the well-known Paloma Beach—named after Pablo Picasso's daughter, Paloma—this property offers both convenience and tranquility. The house sits on a plot of approximately 597 m<sup>2</sup>, featuring a well-maintained garden with several mature olive trees. Its south-facing orientation allows for ample sunlight throughout the year. This single-story residence includes around 105 m<sup>2</sup> of living space, along with a basement level of ...

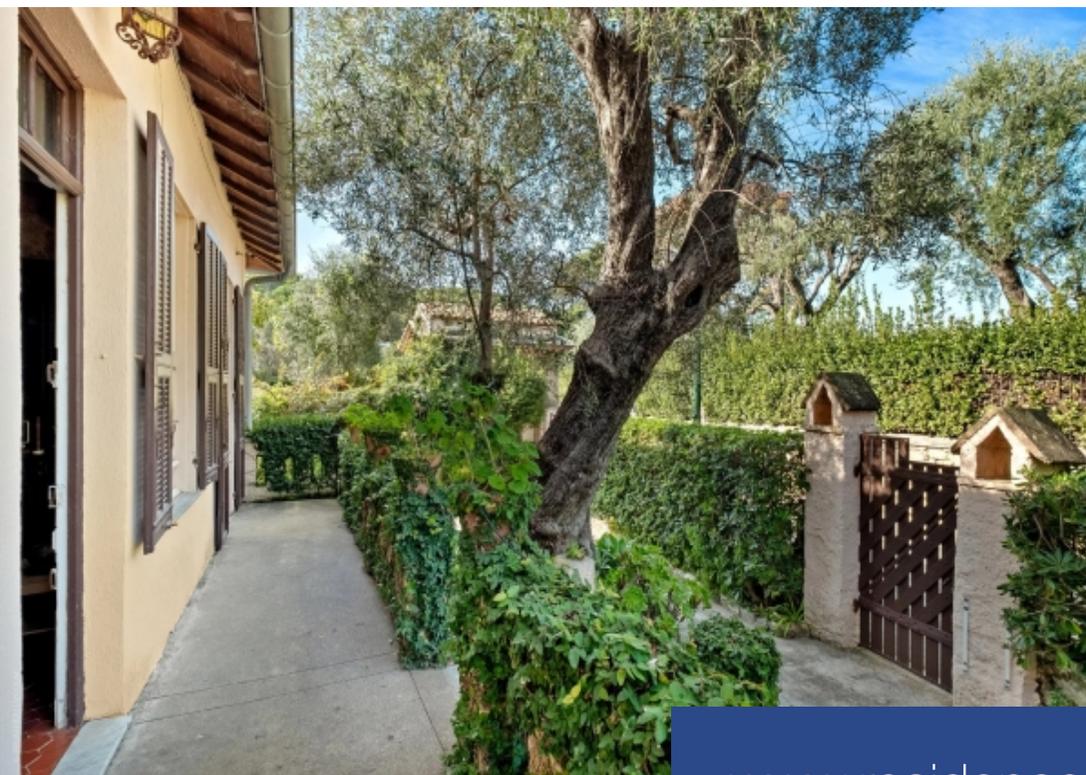
## MARKS REAL ESTATE

6, avenue Jean Mermoz - 06230 ST-JEAN-CAP-FERRAT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

