



Biarritz | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

6 Pièces

220 m²

Réf. 2056

1 990 000 €

St-Jean-de-Luz

Maison à vendre (64500)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situation idéale à 200 mètres de la plage d'Erromardie, élégante villa de 220 m2 en position dominante agrémentée d'un charmant jardin, un verger et une piscine chauffée. A l'étage, splendide vue mer et montagne, séjour cathédrale de 100 m2 avec cheminée, 3 terrasses et une cuisine ouverte. Au rez de chaussée, une suite avec salle de bains et dressing, deux chambres avec une salle d'eau ainsi qu'un studio indépendant de 30 m2 avec cuisine, salle d'eau, terrasse de 27 m2 et accès extérieur privé. Sous sol de 114 m2 avec garage. A 10 mn du centre ville de St Jean de luz, commerces accessibles aux ...

Ideal location 200 meters from Erromardie beach, elegant 220 m2 villa in dominant position with charming garden, orchard and heated pool. First floor: splendid ocean and mountain views, 100 m2 cathedral living room with fireplace, 3 terraces and open kitchen. On the ground floor, a suite with bathroom and dressing room, two bedrooms with en-suite shower rooms and an independent 30 m2 studio with kitchen, shower room, 27 m2 terrace and private outdoor access. Basement of 114 m2 with garage. 10 minutes away from St Jean de Luz town center, with shops nearby.

BIARRITZ SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY
4 AVENUE DE LA REINE VICTORIA - 64200 BIARRITZ
[Contacter l'agence](#)
[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

