



L'AGENCERIE
IMMOBILIER & SERVICES

13 Pièces

846 m²

Réf. 200-LAGENCERIE2

1 950 000 €

St-Martin-de-Seignanx

Maison à vendre (40390)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

À vendre, dans la charmante commune de Saint-Martin de Seignanx, à moins de dix minutes de la gare de Bayonne, un domaine exceptionnel et insoupçonné offrant une tranquillité absolue et un cadre naturel préservé. Cette propriété rare bénéficie de deux entrées, l'une au nord l'autre sud, et s'étend sur une parcelle de plus de dix hectares comprenant : des bois, des vergers, une prairie, ainsi que cinq étangs, idéals pour profiter de vues pittoresques. Le domaine abrite un magnifique moulin du XVIII e siècle d'environ 140 m², sur deux niveaux, offrant un charme historique . Le rez-de-chaussée offre une salle à manger, une chambre, des toilettes, ainsi qu'une salle des meules. À l'étage, un salon, une chambre et une salle de bains. La propriété comprend également une vaste maison principale en L construite en 2005, avec une surface habitable de près de 360 m², pensée pour accueillir famille et amis en toute sérénité. Ce bâtiment est organisé en plusieurs entités : La maison principale d'environ 180 m² accueille au 1er étage, un espace de vie avec grand salon, salle à manger, une cuisine, une chambre spacieuse, deux salles de bains, un balcon à l'ouest et une terrasse à l'est. Au ...

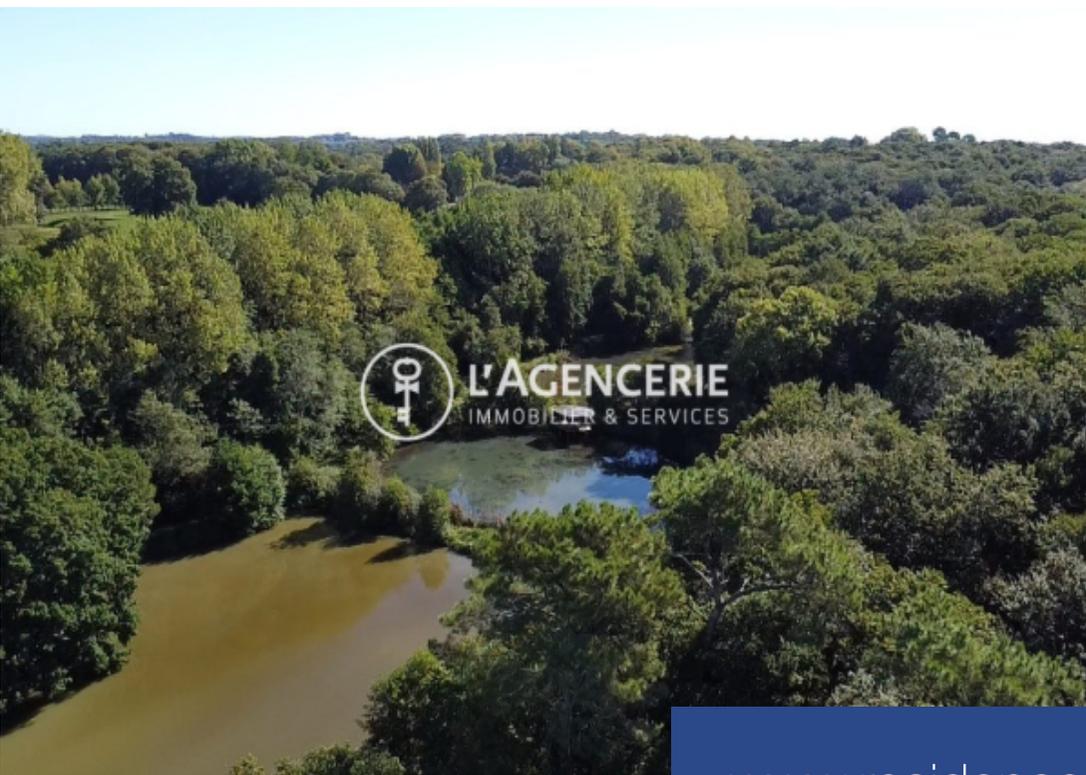
L' AGENCERIE

235 avenue de l' Adour - 64600 ANGLET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

