



4 Pièces

90 m²

Réf. 85152644

680 000 €

St Martin

Maison à vendre (97150)

**résidences
immobilier**

CEEX

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

résidences immobilier

Exclusivité (ouvert à l'inter-agence) au cœur de la baie orientale, à proximité immédiate de la plage et des restaurants de la place du village. Cette villa devrait rapidement susciter l'intérêt. d'une surface de 90 m² plus deux grandes terrasses couvertes l'espace de vie est très généreux et convivial. 3 chambres (dont une avec sa salle d'eau privée) grand salon salle à manger cuisine ouverte et aménagée piscine privative 2 places de parking privative citerne de 5000 litres vendue entièrement meublée prête à être exploitée en location saisonnière (c'est déjà le cas) ou en résidence principale. En copropriété horizontale de 6 lots charges mensuelles 366 euros pas de procédure en cours honoraires à la charge du vendeur

OCEANO CHRISTIE'S

31 Avenue des Plages Plaza Orient Bay 97150 SAINT-MARTIN - 97150 S

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

