



6 Pièces

272 m<sup>2</sup>

Réf. 85319730

1 760 000 €

St-Paul-de-Vence

Maison à vendre (06570)



**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Située dans un quartier recherché, paisible et résidentiel de Saint-Paul de Vence, à seulement 10 minutes à pied du village, cette magnifique villa provençale est implantée sur un jardin paysagé d'environ 2000 m<sup>2</sup> avec piscine et vues imprenables sur la mer et les collines. La villa se déploie sur deux niveaux principaux : Rez-de-chaussée : Une grande entrée mène à un séjour lumineux avec cheminée, une salle à manger, le tout ouvrant sur une spacieuse terrasse avec vue sur le jardin, la mer et les collines. La cuisine, entièrement équipée, dispose également d'un accès à une terrasse ...

Located in a sought-after, peaceful, and residential area of Saint-Paul de Vence, just a 10-minute walk from the village, this magnificent Provençal villa sits on a landscaped garden of approximately 2000 m<sup>2</sup>, featuring a swimming pool and stunning views of the sea and hills. The villa is spread over two main levels: Ground Floor: A spacious entrance leads to a bright living room with a fireplace, a dining room, all opening onto a large terrace overlooking the garden, the sea, and the hills. The fully equipped kitchen also has access to an additional terrace. This level includes guest toilets, a ...

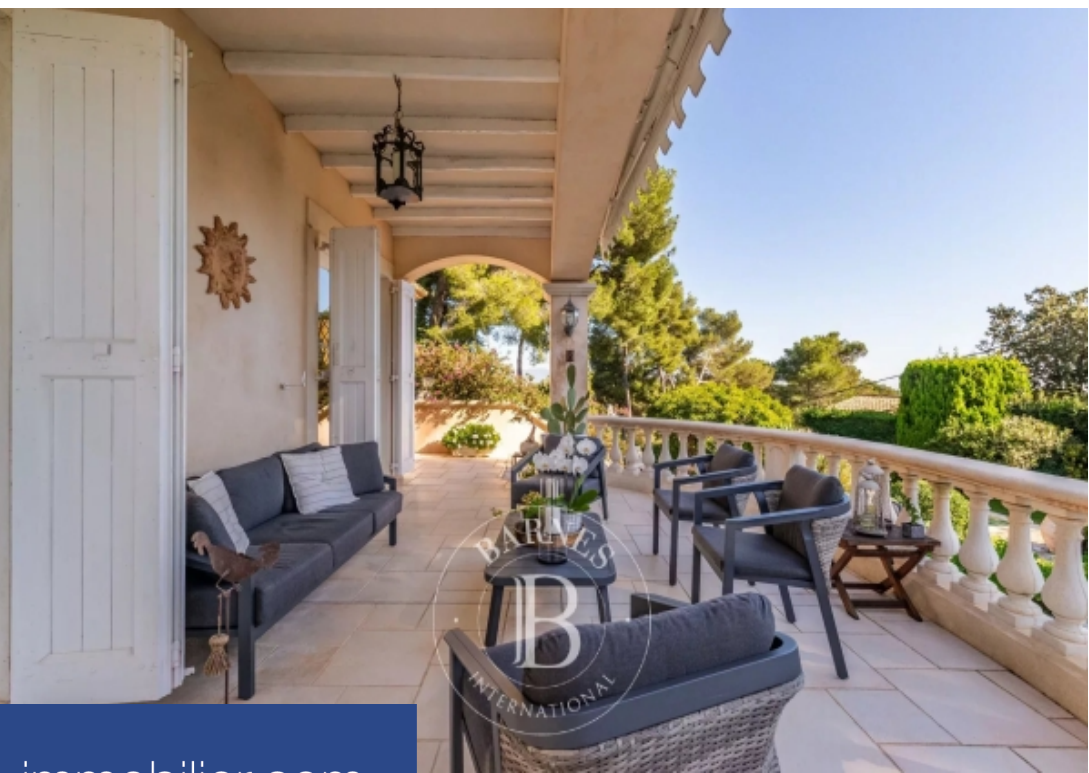
## **BARNES VALBONNE**

35 rue gambetta - 06560 VALBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

