



**COLDWELL BANKER**  
RESEAU IMMOBILIER MONDIAL

**6 Pièces**

**216 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85283540**

**1 280 000 €**

**St-Paul-de-Vence**

Maison à vendre (06570)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Nichée dans un quartier résidentiel prisé et paisible, à deux pas du charmant village de Saint-Paul-de-Vence, cette magnifique propriété de plain-pied, en position dominante, vous séduira par son potentiel exceptionnel. Avec ses 5 chambres en suite, cette demeure propose de vastes espaces de réception baignés de lumière naturelle, offrant une atmosphère chaleureuse et élégante. Depuis chaque pièce, profitez de superbes vues sur un jardin verdoyant et les collines environnantes. À l'extérieur, sur un terrain paysager de plus de 2 200 m<sup>2</sup>, vous découvrirez une somptueuse piscine à débordement, idéale pour des moments de détente. Une cuisine d'été, un atelier de jardin, ainsi qu'une cave à vins viennent compléter ce cadre idyllique. Le confort se poursuit avec un grand double garage et une cave en sous-sol, offrant de nombreux espaces de rangement. Cette propriété, à l'élégance discrète et au cadre enchanteur, est une véritable perle rare à découvrir sans tarder.

**COLDWELL BANKER ART REALTY**

777 route de La Colle - 06570 ST-PAUL-DE-VENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

