



ESTATE  
PRESTIGE

7 Pièces

398 m<sup>2</sup>

Réf. 10416

2 950 000 €

St-Paul-de-Vence

Maison à vendre (06570)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Au calme absolu, dans l'un des quartiers les plus prisés à proximité de Saint Paul de Vence et de La Colle sur Loup, nous avons le plaisir de vous présenter cette très belle villa de 398m<sup>2</sup> entourée d'agréables terrasses ombragées totalisant 85m<sup>2</sup>. Un véritable coup de cœur pour cette villa au charme méditerranéen, avec une piscine chauffée, nichée au cœur d'un terrain en restanques de près de 7,500m<sup>2</sup>. Vues époustouflantes sur la mer Méditerranée et les collines. Au niveau principal vous découvrirez un vaste et lumineux séjour de plus de 50 m<sup>2</sup> avec une cheminée, une grande cuisine complète ...

In absolute tranquillity, nestled in one of the most sought-after areas close to Saint Paul de Vence and La Colle sur Loup, we are delighted to present this beautiful villa of 398m<sup>2</sup> surrounded by pleasant shaded terraces (85m<sup>2</sup>). A true gem, this charming Mediterranean-style villa features a heated swimming pool at the heart of a beautifully terraced plot of land spanning nearly 7,500 m<sup>2</sup>, offering breathtaking views of the Mediterranean sea and the hills. On the main level, you will find a bright and spacious living room of over 50m<sup>2</sup> with a fireplace, a large fully equipped kitchen opening onto ...

**ESTATE PRESTIGE | KNIGHT FRANK VALBONNE**

3 rue Grande - 06560 VALBONNE

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

