



© GIRAF

5 Pièces

183 m<sup>2</sup>

Réf. 502

1 285 000 €

St-Paul-de-Vence

Maison à vendre (06570)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Découvrez cette magnifique villa en pierre à vendre à Saint-Paul de Vence, nichée dans un jardin plat et luxuriant qui offre une oasis de tranquillité. La piscine scintille sous le soleil méditerranéen, invitant à la détente et aux loisirs en plein air. Cette propriété unique propose non pas un, mais deux appartements indépendants, offrant une flexibilité pour les investisseurs cherchant à maximiser leur rendement locatif. Idéalement située à proximité du village pittoresque de Saint-Paul de Vence, cette villa bénéficie d'une luminosité exceptionnelle et d'une vue imprenable sur les collines ...

Discover this magnificent stone villa for sale in Saint-Paul de Vence, nestled in a flat and lush garden which offers an oasis of tranquility. The swimming pool sparkles under the Mediterranean sun, inviting relaxation and outdoor recreation. This unique property offers not one, but two self-catering apartments, providing flexibility for investors looking to maximize their rental yield. Ideally located near the picturesque village of Saint-Paul de Vence, this villa benefits from exceptional light and a breathtaking view of the surrounding hills. A rare opportunity for those looking for both ...

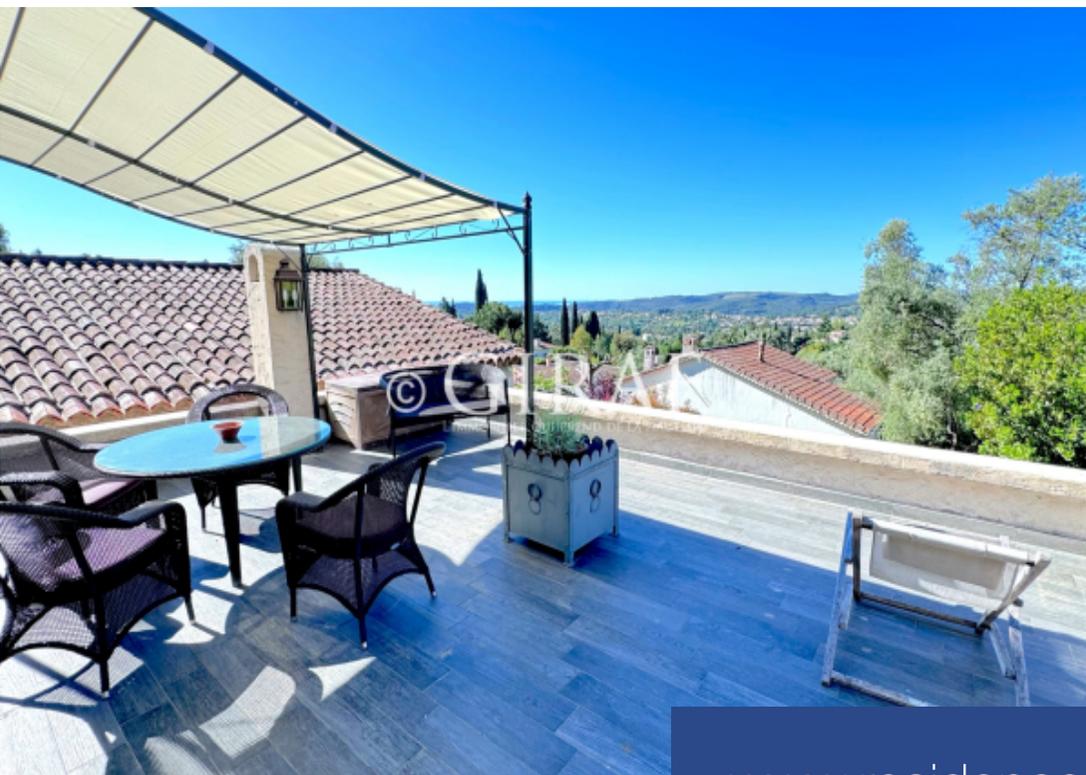
**GIRAF**

33 AVENUE GEORGES CLEMENCEAU - 06480 LA COLLE-SUR-LOUP

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

