



170 m<sup>2</sup>

Réf. M1282

1 145 000 €

St-Pee-sur-Nivelle

Maison à vendre (64310)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Située à proximité de Saint Jean de Luz à moins de 10 minutes des Halles et 5 minutes de St Jean de Luz Nord, entourée de verdure et au calme, maison en très bon état d'environ 170 m<sup>2</sup> avec piscine. Terrain de 2.082 m<sup>2</sup> avec pool house offrant une vue sur les montagnes et la campagne. La maison se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, d'un séjour avec cuisine américaine donnant sur une terrasse et le jardin, de deux chambres, d'une salle d'eau et d'un cellier. Au 1er étage, une suite parentale avec dressing et salle d'eau ainsi que deux chambres et une salle de bains. Un sous-sol de 80 m<sup>2</sup> ...

Located near Saint Jean de Luz, surrounded by greenery, house in very good condition of approx. 170 sq.m. with swimming pool. Land of 2,082 sq.m. with pool house offering views of the mountains and countryside. First floor: entrance hall, living room with open-plan kitchen opening onto terrace and garden, two bedrooms, shower room and storeroom. The 1st floor features a master suite with dressing room and shower room, as well as two bedrooms and a bathroom. An 80 m<sup>2</sup> basement with garage completes this property.

## **BARNES CÔTE BASQUE**

2 PLACE BELLEVUE - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

