



*Agence du Cap*  
AGENCE DU CAP  
GROUPE IMMOBILIER  
GROUPE IMMOBILIER

6 Pièces

250 m<sup>2</sup>

Réf. 2355

1 155 000 €

St-Raphaël

Maison à vendre (83700)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans un quartier calme et recherché, proche des commerces et des criques de Boulouris, venez découvrir cette villa authentique avec beaucoup de charme et de potentiel. La villa est édifée sur un très beau terrain sans vis à vis de 1730 m<sup>2</sup> avec une grande piscine. Séjour avec terrasse d'hiver en véranda, cuisine indépendante, 3 chambres, 1 bureau, dépendance en rez-de-chaussée aménagées en appartement indépendant. garage.

In a quiet and sought-after area, close to the shops and coves of Boulouris, come and discover this authentic villa with lots of charm and potential. The villa is built on a very beautiful plot of land of 1730 sqm with a large swimming pool. Living room with winter veranda terrace, independent kitchen, 3 bedrooms, 1 office, outbuilding on the ground floor converted into an independent apartment. garage.

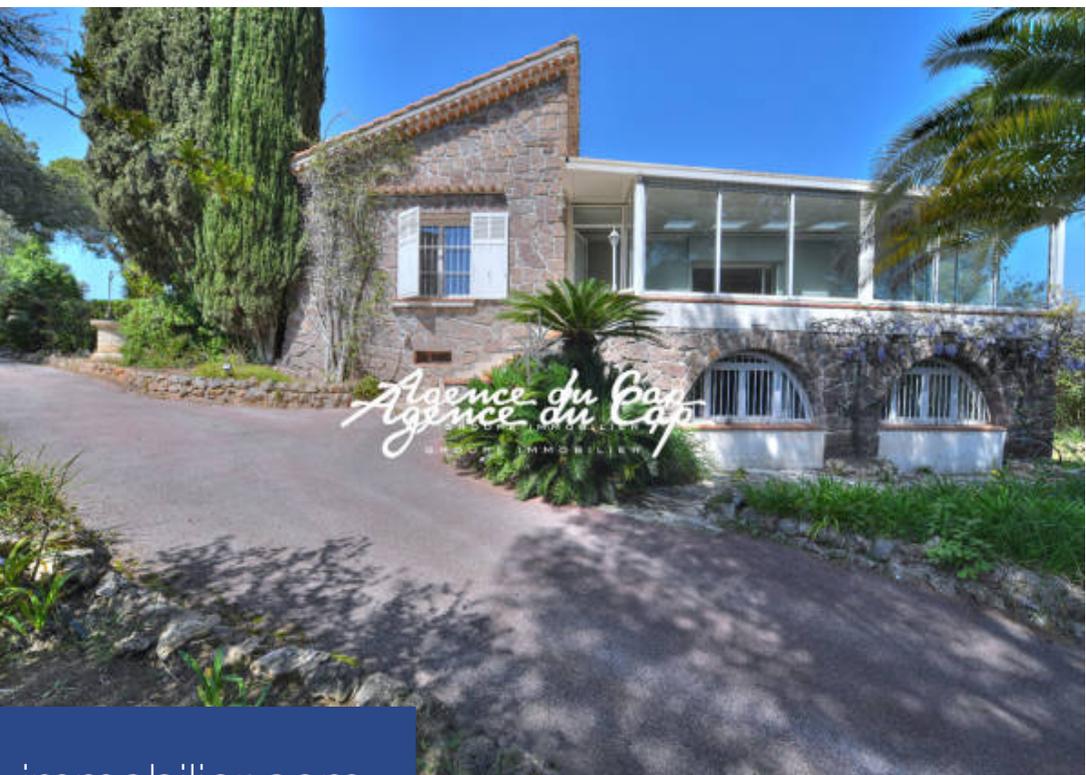
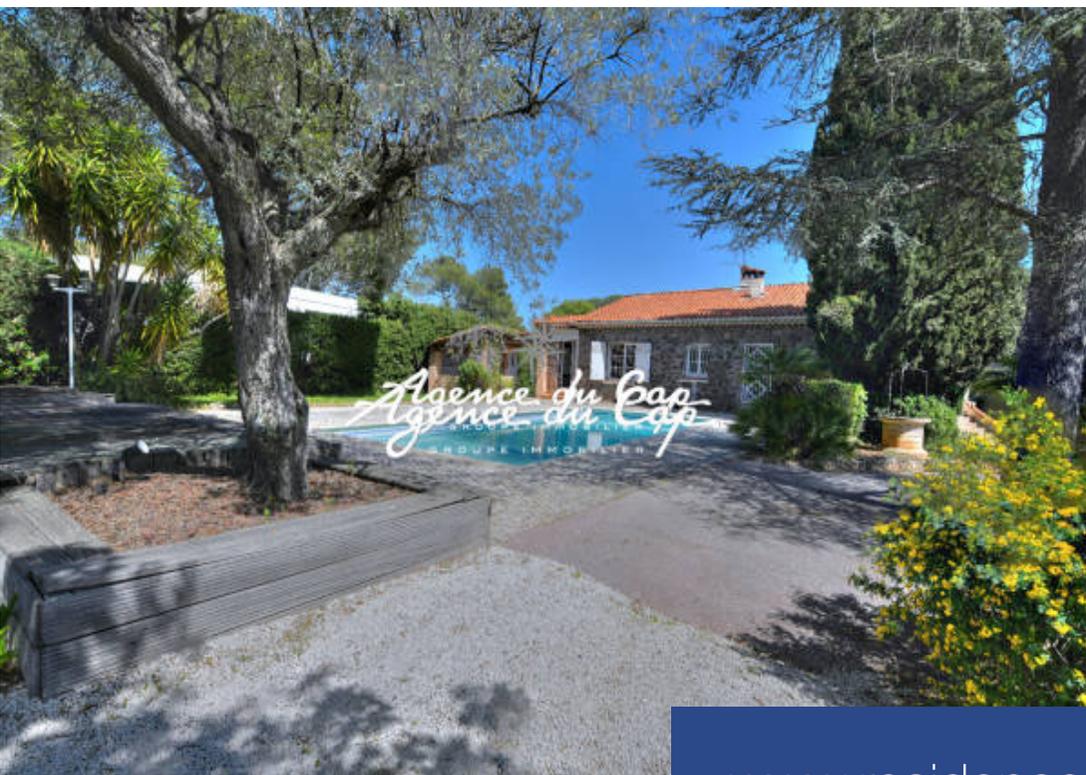
**AGENCE DU CAP L'ETRAVE**

200 BD FELIX MARTIN - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

