



5 Pièces

190 m²

Réf. 01978

799 000 €

St-Raphaël

Maison à vendre (83700)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

SAINT RAPHAEL BOULOURIS, Edifiée sur un terrain plat de 1100 m², cette villa des années 1970, rénovée offre 5 pièces principales sur 2 niveaux, plus sous sol. Séjour traversant avec poêle à bois, ouvrant sur 2 terrasses, cuisine semi séparée, deux chambres, salle de bain, toilette. A l'étage, 2 autres grandes chambres, l'une disposant de sa salle d'eau privative, la seconde d'un cabinet de toilette. Wc séparé. Garage, buanderie. En sous sol, de grandes caves, local technique. Piscine, pergola et barbecue pour profiter de belles soirées d'été. A 800 m des commerces de Boulouris et de la mer.

SAINT RAPHAEL BOULOURIS, Built on a flat plot of 1100 m², this renovated villa from the 1970s offers 5 main rooms on 2 levels, plus basement. Living room with wood stove, opening onto 2 terraces, semi-separate kitchen, two bedrooms, bathroom, toilet. Upstairs, 2 other large bedrooms, one with its private bathroom, the second with a toilet. Separate toilet. Garage, laundry room. In the basement, large cellars, technical room. Pool. 800 m from the shops of Boulouris and the sea.

AZUR ASTORIA

318, route de la Corniche - 83700 ST-RAPHAËL

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

