



**6 Pièces**

**248 m<sup>2</sup>**

**Réf. 01981**

**2 625 000 €**

**St-Raphaël**

Maison à vendre (83700)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Villa Belle Epoque vue mer, à pieds du centre ville de Saint Raphael et au calme. Cette demeure de 1906, témoin d'un patrimoine à préserver, est en cours de rénovation. Elle se distingue par son architecte palladienne élégante et intemporelle, ses larges ouvertures et hauts plafonds. La demeure se compose en rez de chaussée d'un séjour et cuisine ouverte, accédant à deux terrasses au Sud, vestiaire. A l'étage 2 suites vue mer et terrasse. En rez de jardin, 2 chambres, salle d'eau, wc, cave à vin, fitness, garage, piscine et pool house. Prestations de haute qualité, ascenseur. Un charme ...

Belle Epoque villa with sea view, within walking distance of the town center of Saint Raphael and in a quiet area. This 1906 residence, witness to a heritage to be preserved, is currently being renovated. It is distinguished by its elegant and timeless Palladian architect, its large openings and high ceilings. The residence is composed on the ground floor of a living room and open kitchen, accessing two terraces to the South, cloakroom. Upstairs 2 suites with sea view and terrace. On the ground floor, 2 bedrooms, bathroom, toilet, wine cellar, fitness room, garage, swimming pool and pool ...

## AZUR ASTORIA

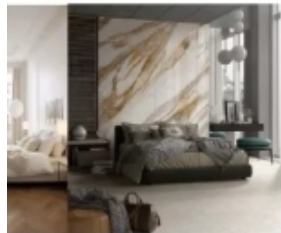
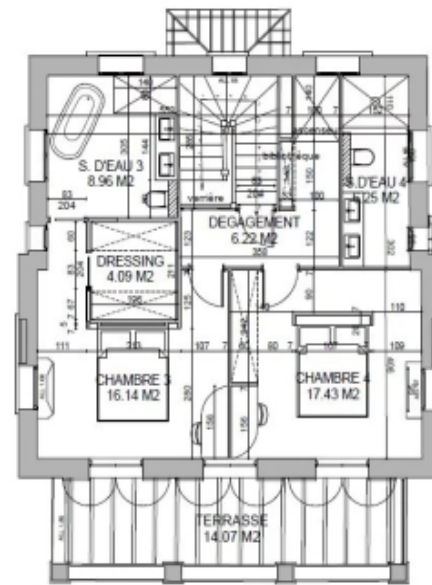
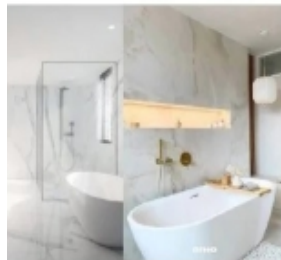
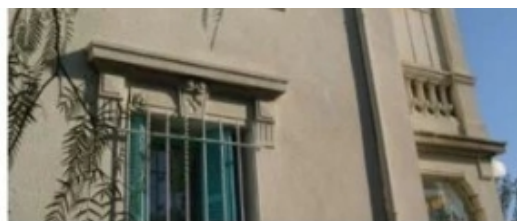
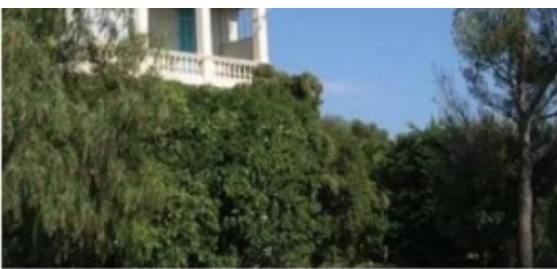
318, route de la Corniche - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

