



450 m<sup>2</sup>

Réf. 84574921

6 000 000 €

St-Raphaël

Maison à vendre (83700)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Vue mer époustouflante pour cette magnifique villa contemporaine de 2023 édifée sur un terrain de 2 300 m<sup>2</sup> au cœur d'un domaine fermé. Conçue avec des matériaux de qualité et des prestations haut de gamme, elle offre des volumes généreux et un cadre de vie idyllique. Elle bénéficie d'un accès direct à la mer à moins de 200 mètres ainsi que d'une belle piscine à débordement. Vaste living ouvrant sur une terrasse, cuisine ouverte avec espace repas, cinq chambres en suites. Grand garage, salle de jeux. Terrain clos. DPE en cours Honoraires à la charge du vendeur - Françoise SCALI - Agent commercial ...

Breathtaking sea views for this magnificent contemporary villa built in 2023 on a 2,300 sqm (24756 sq. ft.) plot in the heart of a gated estate. Designed with quality materials and top-of-the-range features, it offers generous living space and an idyllic living environment. It boasts direct access to the sea less than 200 m away, as well as a beautiful infinity pool. Spacious living room opening onto a terrace, open-plan kitchen with dining area, five en-suite bedrooms. Large garage, games room. Enclosed garden. DPE in progress Agency fees payable by vendor - Françoise SCALI - Agent commercial - ...

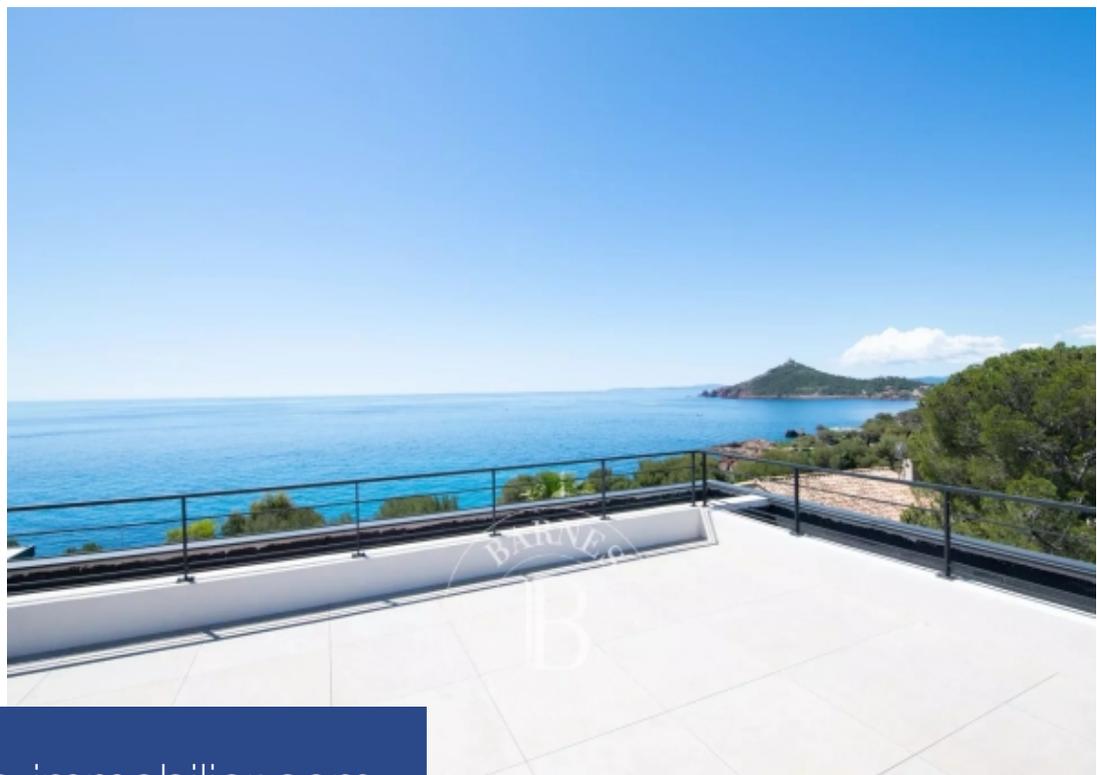
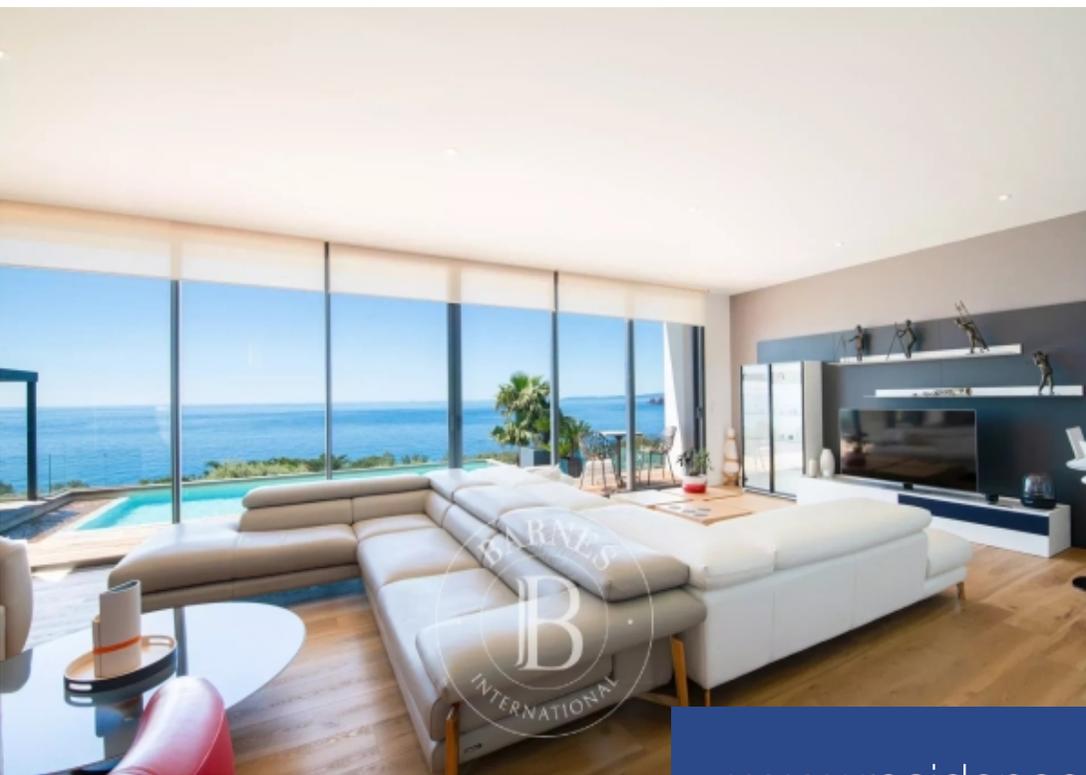
## **BARNES SAINTE-MAXIME**

48 Avenue Charles de Gaulle - 83120 STE-MAXIME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

