

scure  
ambres



6 Pièces  
111 m<sup>2</sup>  
Réf. VAL507  
783 750 €

St-Raphaël  
Maison à vendre (83700)

- Calme absolu
  - Piscine
- résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Votre agence BERSAN Immobilier vous propose cette villa située dans le quartier recherché de VALESCURE au calme absolu et en fond d'impasse. Cette villa se compose d'un hall d'entrée, séjour avec cheminée donnant sur piscine, cuisine aménagée donnant sur patio, vestibule avec wc, buanderie, 2 chambres, salle de bains. A l'étage, 2 chambres sur balcons, une salle d'eau avec wc. Vous profiterez d'une piscine et de nombreux espaces terrasses à l'abri des regards et au calme absolu afin de profiter de moments conviviaux en famille ou entre amis. Côté stationnements, le terrain vous permet de stationner plusieurs véhicules et un double garage de 40 m<sup>2</sup> complète le tout. La villa nécessite des travaux de remise aux goûts du jour avec une disposition optimale. Votre agence BERSAN Immobilier reste à votre disposition pour de plus amples informations ou pour visiter. (4.50 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

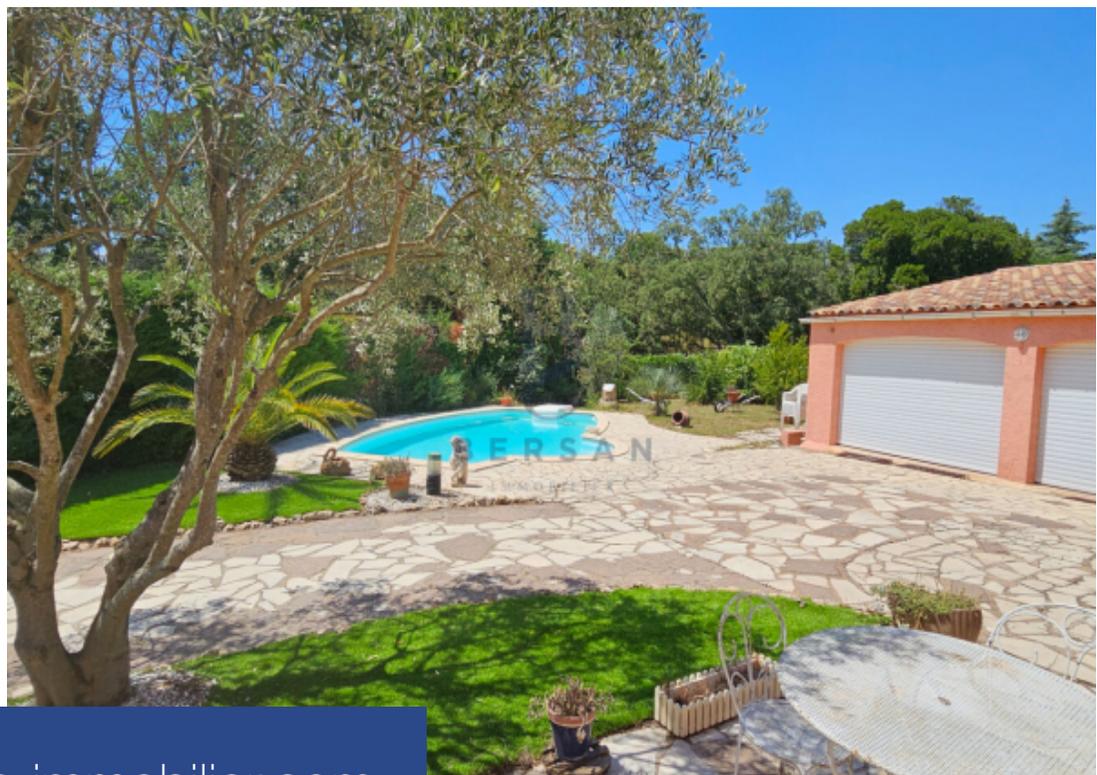
## **BERSAN IMMOBILIER**

20 Avenue Diane - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

