



Canat & Warton  
Immobilier - Real Estate

**9 Pièces**

**214 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1957**

**1 595 000 €**

**St-Raphaël**

Maison à vendre (83700)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans un domaine sécurisé d'Agay, au calme absolu, sans vis à vis, magnifique Villa comprenant: salon/ séjour de 53 M<sup>2</sup> avec cheminée, spacieuse cuisine indépendante et équipée, 3 belles chambres, 2 salle d'eaux. Sous sol de 92 M<sup>2</sup> aménagé en 2 appartements: un T2 et un T3 avec accès indépendant. Care port , garage et nombreuses places de stationnements extérieurs. A l'extérieur, Vous pourrez profiter de sa piscine 12 X5 en mosaïque de pate de verre d'Opio et sa cuisine d'été. Copropriété de 380 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 700.00 euros. Audrey HADJADJ (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 842713216 - .

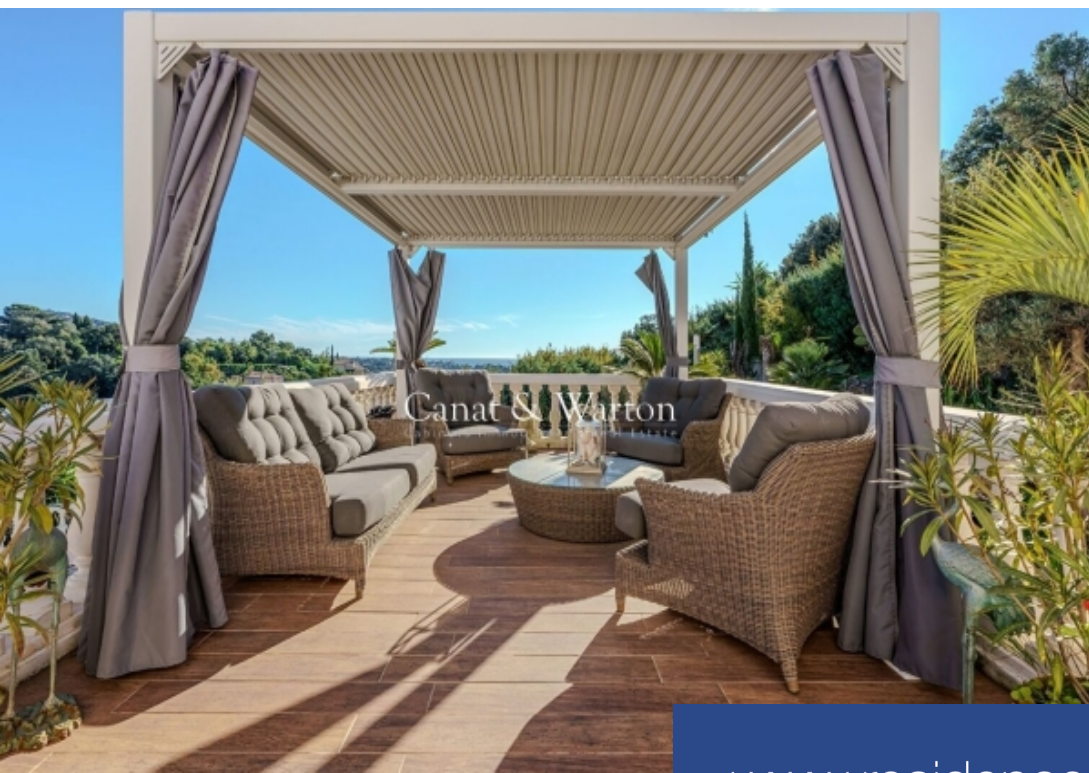
## **CANAT & WARTON ST RAPHAEL**

555 avenue des golfs - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

