



**COLDWELL BANKER**  
RESEAU IMMOBILIER MONDIAL

**6 Pièces**

**120 m<sup>2</sup>**

**Réf. 83263636**

**790 000 €**

**St-Raphaël**

Maison à vendre (83700)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Magnifique vue mer panoramique pour cette villa divisée en 2 appartements sur un terrain de 1199m<sup>2</sup>. Ne manquez pas cette opportunité grâce à cette maison avec de nombreuses possibilités de rénovation ou d'agrandissement. Actuellement elle se compose de 2 appartements indépendants. Au rez de chaussé : un appartement de 58m<sup>2</sup> avec séjour, cuisine, 1 chambre, 1 mezzanine, 1 salle de bains, un wc et 1 terrasse d'environ 14m<sup>2</sup>. En rez de jardin : un appartement de 62m<sup>2</sup> avec séjour, cuisine, 2 chambres, 1 salle d'eau, un wc et une terrasse de 64m<sup>2</sup>.

Gorgeous panoramic sea view for this villa divided into 2 apartments on a plot of 1199m<sup>2</sup>. Don't miss this opportunity with this house offering numerous possibilities for renovation or expansion. Currently, it consists of 2 independent apartments. On the ground floor: a 58m<sup>2</sup> apartment with a living room, kitchen, 1 bedroom, 1 mezzanine, 1 bathroom, a toilet, and a terrace of approximately 14m<sup>2</sup>. On the garden level: a 62m<sup>2</sup> apartment with a living room, kitchen, 2 bedrooms, 1 bathroom, a toilet, and a terrace of 64m<sup>2</sup>.

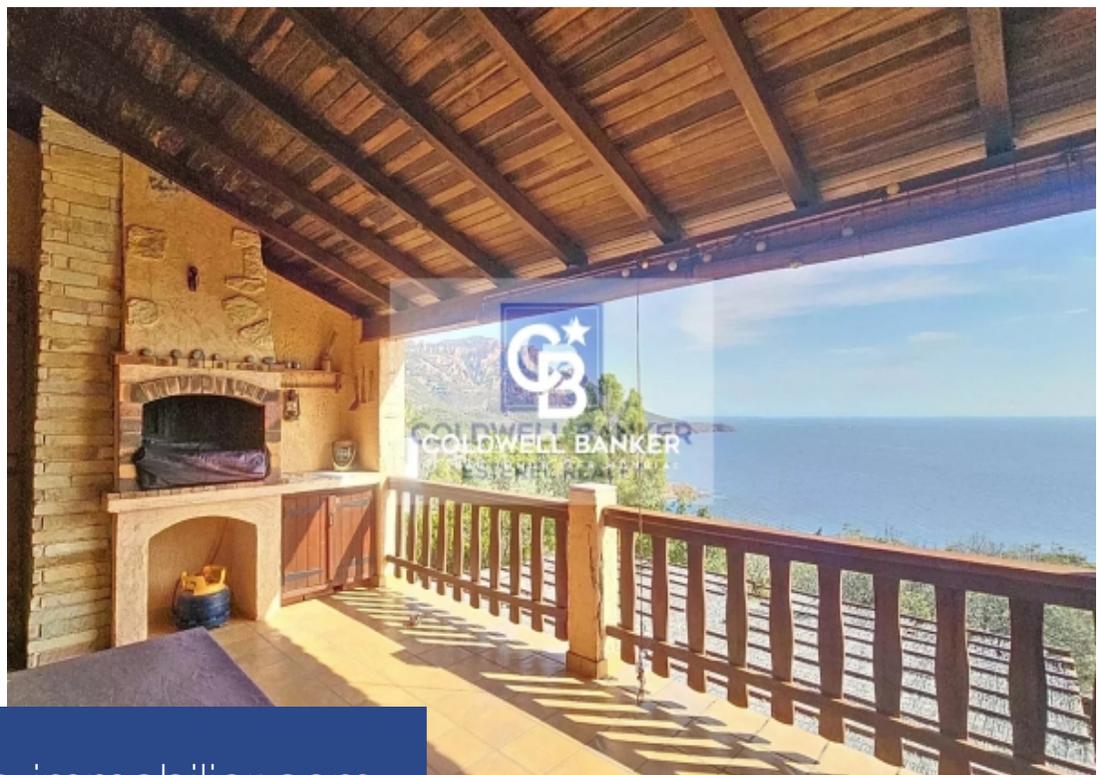
**COLDWELL BANKER ESTEREL REALTY**

44 avenue du Général Leclerc - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

