



**4 Pièces**

**77 m<sup>2</sup>**

**Réf. 286**

**468 000 €**

**St-Raphaël**

Maison à vendre (83700)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Extender Immobilier vous présente une maison de ville entièrement rénovée comprenant 2 logements sur un jardin complanté de 180m<sup>2</sup> au calme absolue au centre de Saint-Raphaël. Au coeur de ville de Saint-Raphaël à quelques minutes à pied des commerces, de la gare, de la mer... profitez d'une maison familiale ou d'un rendement locatif. La maison principale est divisée en deux appartements un T3 de 56m<sup>2</sup> plus terrasse et un T1 de 22m<sup>2</sup> plus ses dépendances un atelier et un grand cellier donnant sur un jardin privatif et intimiste. Le T3 est composé d'un séjour/salon, une cuisine équipée ouverte, ...

Extender Immobilier presents a completely renovated town house comprising 2 accommodations on a 180m<sup>2</sup> planted garden in absolute calm in the center of Saint-Raphaël. In the heart of the town of Saint-Raphaël, a few minutes walk from shops, the train station, the sea... enjoy a family home or a rental yield. The main house is divided into two apartments, a T3 of 56m<sup>2</sup> plus terrace and a T1 of 22m<sup>2</sup> plus its outbuildings, a workshop and a large storeroom opening onto a private and intimate garden. The T3 is composed of a living room/lounge, an open fitted kitchen, two bedrooms, a bathroom and a ...

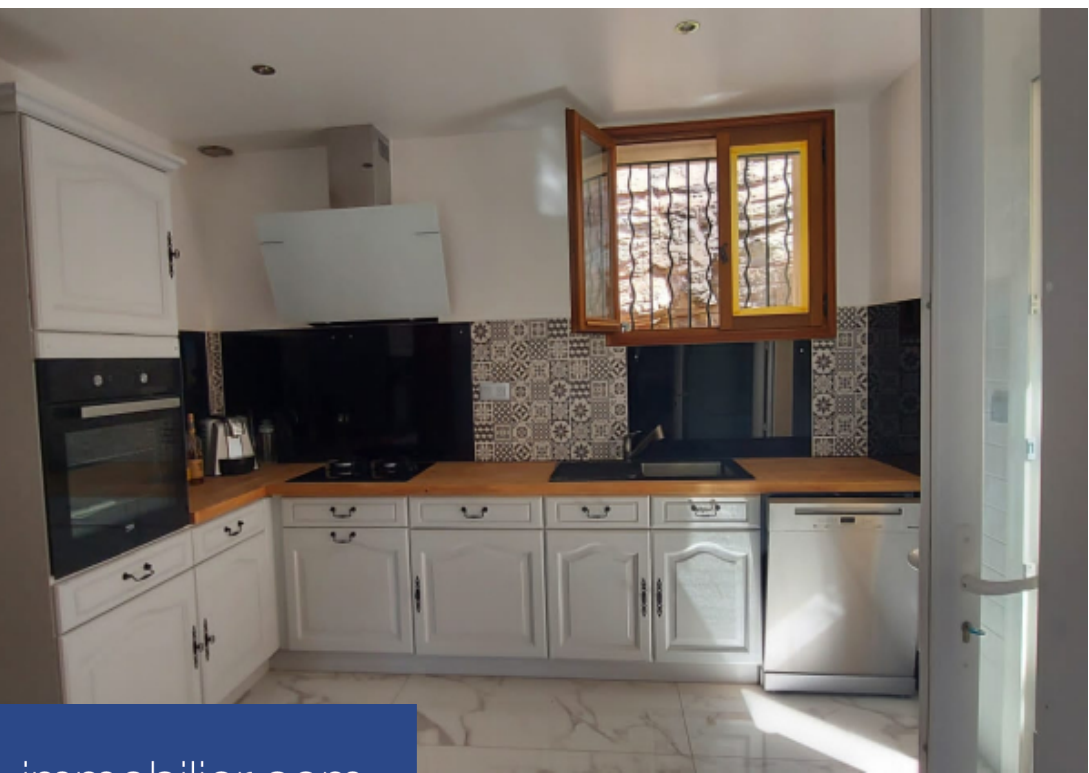
## EXTENDER IMMOBILIER

29 boulevard André Bouis - 83920 LA MOTTE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

