



Agence du Cap
GROUPE IMMOBILIER

7 Pièces

200 m²

Réf. 9323

1 396 000 €

St-Raphaël

Maison à vendre (83700)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Située dans un écrin de verdure, au calme absolu et sans aucun vis à vis, très belle propriété sur le quartier prisé de valescure-les golfs, belle villa d'architecte de plus de 200m², en position dominante avec vue dégagée. Cette villa offre des volumes généreux avec plusieurs espaces extérieurs avec différentes expositions et un grand séjour de plus de 60m² organisé avec double séjour avec coin feux, salle à manger et une grande cuisine toute neuve d'environ 20m² sortant sur une large terrasse protégée avec coin BBQ. L'espace nuit comprend 4 chambres et un bureau réparti comme suit: une suite parentale avec dressing et salle de bains et wc, une chambre d'amis avec sa salle d'eau privative, 2 autres chambres qui se partagent une salle de bains et un WC. Vous aurez également un bureau ou salon de lecture, un cellier buanderie et une cave à vins. Vous pourrez aisément garer vos véhicules car le terrain de plus de 3000m² peut recevoir plusieurs véhicules en plus du grand garage. Le tout aménagé dans un jardin méditerranéen avec de nombreuses essences locales et une piscine à débordement bien ensoleillée et bien exposée. Un havre de paix à quelques minutes seulement des golfs ou de la ...

IMMOGOLF

Avenue des Golfs, Valescure - 83700 ST-RAPHAËL

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

