



Agence du Cap
GROUPE IMMOBILIER

5 Pièces

180 m²

Réf. 9352

1 190 000 €

St-Raphaël

Maison à vendre (83700)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situation privilégiée, entre mer et golf et à proximité immédiate du centre-ville de St Raphaël. Cette somptueuse néo provençale, bâtie sur un terrain parfaitement plat, est dotée de généreux volumes, avec ses 180 m². Une belle entrée vous accueille avec vestibule et toilette invités, avant de vous diriger vers un vaste séjour de 40 m² avec cheminée, baigné de lumière avec ses immenses baies vitrées, une cuisine aménagée accès direct à la terrasse. Un espace complémentaire de 18 m², permet d'aménager à votre guise : une chambre de plain-pied, un bureau ou un garage. L'étage s'organise avec 3 vastes chambres en suite, chacune avec sa salle d'eau, dont la chambre parentale de 25 m². Le jardin parfaitement aménagé et complanté, offre un beau cadre de vie autour de la piscine, avec deux terrasses couvertes et une piscine. Un car-port permettra à votre véhicule de rester à l'abri.

IMMOGOLF

Avenue des Golfs, Valescure - 83700 ST-RAPHAËL

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

