



**13 Pièces**

**Réf. 8226**

**5 750 000 €**

**St-Raphaël**

Maison à vendre (83700)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Belle propriété d'époque en front de mer proche du centre de Saint-Raphaël, bénéficiant d'une vue panoramique sur la mer et la baie Saint-Raphaëloise. Située dans un domaine fermé, à pied de toutes les commodités, au calme et exposée ouest, cette propriété en première ligne présente des atouts rares. La demeure profite d'un terrain de 2500 m<sup>2</sup>, agrémenté d'une piscine chauffée, avec le Port de Saint-Raphaël à ses pieds. Elle développe une superficie d'environ 350m<sup>2</sup> avec 8 chambres et un appartement indépendant. Un emplacement d'exception pour cette propriété de caractère.

Beautiful period waterfront property near the center of Saint-Raphaël, offering panoramic views of the sea and the Saint-Raphaël bay. Located in a gated community, within walking distance of all amenities, in a quiet area and facing west, this frontline property has rare advantages. The residence is set on a 2500 m<sup>2</sup> plot, adorned with a heated pool, overlooking the Port of Saint-Raphaël. It has a living area of approximately 350m<sup>2</sup> with 8 bedrooms and an independent apartment. An exceptional location for this character property.

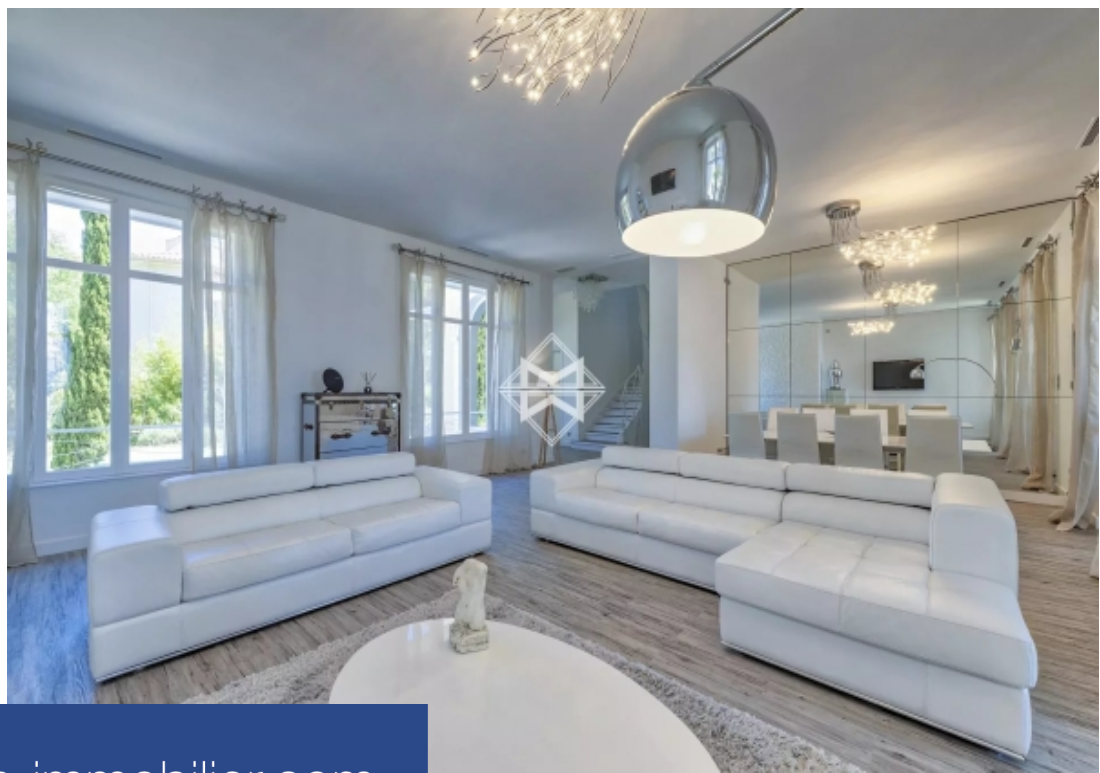
## **MAGREY & SONS SAINT-TROPEZ**

56 Boulevard Louis Blanc - 83990 ST-TROPEZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

