



306 m²

Réf. MZIMD130

1 670 000 €

St-Raphaël

Maison à vendre (83700)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Très agréable villa familiale totalisant plus de 300m2 bâtis (252 m2 habitables environ) sur terrain plat, au calme, dans un quartier résidentiel à 5 minutes des commodités et des golfs de Valescure et 10 minutes des plages de Saint-Raphaël. Au rez-de-chaussée, grand séjour avec cheminée, ouvrant sur terrasse couverte qui mène à l'espace piscine exposé plein sud, cuisine avec arrière-cuisine et salle à manger. A l'étage, 4 chambres dont une suite avec dressing et terrasse, 3 salles de bain. Un studio de service se trouve au rez-de-jardin. Un terrain de pétanque, 1 grand garage et un second ...

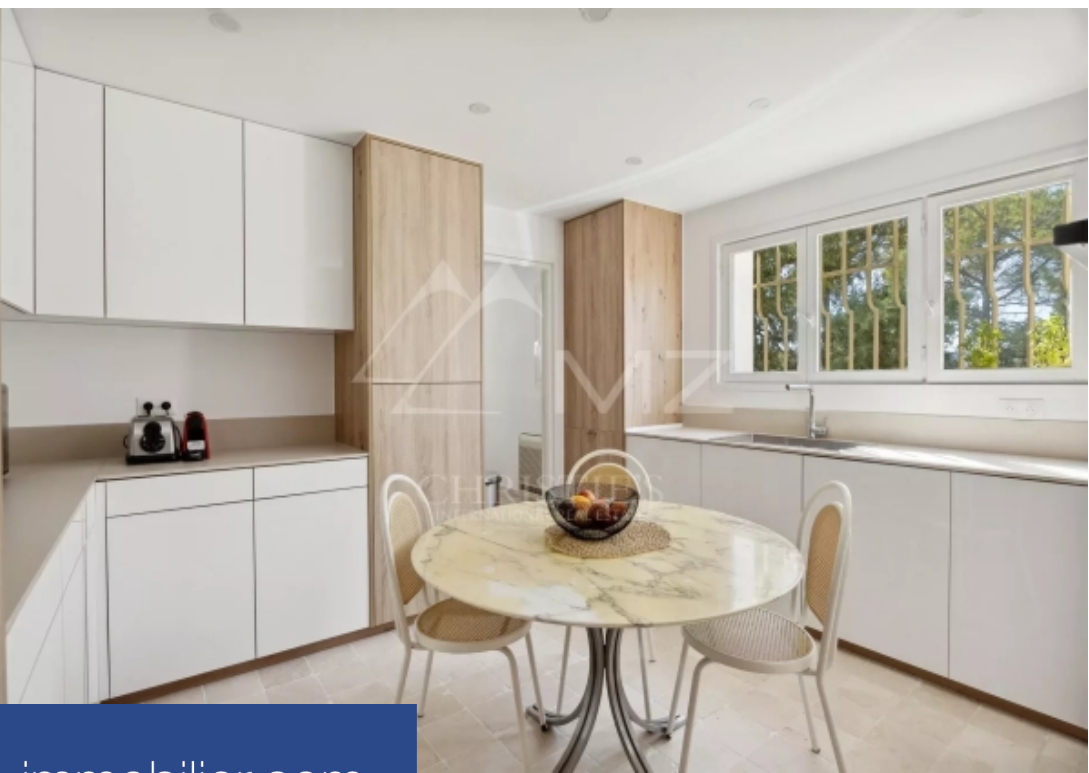
Very pleasant family villa totalling more than 300 m2 built area (approx. 252 m2 living space) on flat, quiet land in a residential area 5 minutes from amenities and the Valescure golf course, and 10 minutes from the beaches of Saint-Raphaël. Ground floor: large living room with fireplace, opening onto a covered terrace leading to the south-facing pool area, kitchen with scullery, and dining room; Upstairs, 4 bedrooms, including a suite with dressing room and terrace, 3 bathrooms. A service studio is located on the garden level. A petanque area, 1 large garage and a second service flat complete ...

MICHAËL ZINGRAF CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE ES
278 Avenue Henry Clews - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

