



42 Pièces

1170 m²

Réf. V360vm

2 940 000 €

St Restitut

Maison à vendre (26130)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Découvrez une opportunité rare en France, une propriété d'exception à vendre au cur de la Drôme Provençale et du Vaucluse, qui s'étend sur un terrain de 30 hectares d'un seul tenant. Cette propriété est parfaitement adaptée à des projets d'envergure tels que l'événementiel, l'hôtellerie de prestige, et la restauration. La propriété est composée de plusieurs bâtiments chargés d'histoire, dont une Bastide abritant actuellement trois gîtes, un majestueux Château datant du XVIIIe siècle de style Napoléon III, transformé en habitation principale de 714m². Une Cave de vinification, située dans un bâtiment exceptionnellement nommé la Galerie de Tableaux, avec une superbe verrière, et les Écuries, comprenant cinq gîtes pour accueillir des visiteurs, ajoutent au charme de ce domaine. Une Orangerie est actuellement utilisée pour le stockage de bouteilles. Pour les moments de détente, une magnifique piscine avec une couverture coulissante et une terrasse est à disposition. Le domaine est bordé par un splendide Parc orné d'arbres centenaires, dont une allée majestueuse de platanes sur 700 mètres. Le potentiel de ce domaine est pratiquement infini. Il est idéal pour des projets d'événementiel, ...

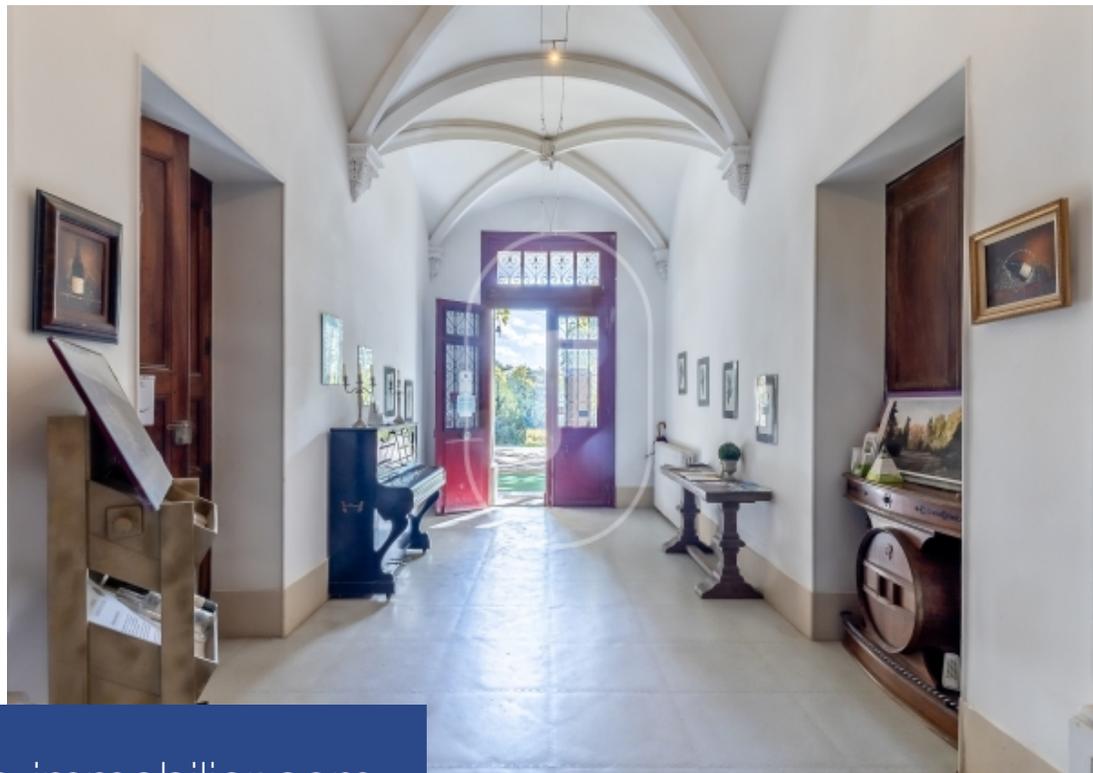
JANSSENS IMMOBILIER VAISON LA ROMAINE

4 avenue du Général de Gaulle - 84110 VAISON-LA-ROMAINE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

