



**4 Pièces**

**245 m<sup>2</sup>**

**Réf. B2729vm**

**1 095 000 €**

**St-Saturnin-lès-Apt**

Maison à vendre (84490)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Nichée dans la campagne de St Saturnin les Apt, découvrez cette propriété et sa vue à couper le souffle sur le Luberon. Après avoir quitté la route principale et emprunté une petite route calme et discrète, vous atteignez le début d'un chemin de gravier de près de 300 mètres de long qui vous mène à travers les vignes et les cerisaias à ce coin authentique de la Provence secrète. Le rez de jardin dessert une belle pièce de vie séjour - cuisine de 70m<sup>2</sup> environ, un bureau ainsi qu'une chambre avec salle d'eau. La suite parentale de 40m<sup>2</sup> est à disposition au premier étage avec sa salle de bain et une terrasse de 20m<sup>2</sup> environ, offrant une vue sur la campagne environnante, idéale pour y savourer les couchers de soleil. Vous apprécierez le sous sol aménagé de 80m<sup>2</sup> environ avec atelier, garage et espace de stockage. Un studio attenant de 30m<sup>2</sup> avec coin salon, chambre et salle d'eau est également prévu, accompagné d'un gîte avec pièce de vie séjour et cuisine, deux chambres et salle d'eau qui vous permettront de recevoir vos convives en toute intimité. La propriété jouit d'un fort potentiel locatif déjà en place, et pourra combler les acquéreurs à la recherche d'une activité locative. Le ...

**JANSSENS IMMOBILIER KNIGHT FRANK BONNIEUX**

Cours Elzear Pin - 84480 BONNIEUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

