



5 Pièces

107 m²

Réf. 1219

275 000 €

St-Saturnin-lès-Apt

Maison à vendre (84490)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au coeur d'un petit hameau proche du village tous commerces , maison ancienne sur un seul niveau d'une superficie habitable de 107 m2 sur un terrain de 578 m2 formé d'une cour intérieure et d'un jardin. L'entrée de la maison s'ouvre sur une première cour et des dépendances Depuis cette première cour on accède d'une part à l'habitation au dessus mais également à une autre cour avec dépendances et jardin. Quelques marches depuis la cour principale nous conduisent à la véranda puis aux pièces habitables de la maison. Cette véranda de 46 m2 pourrait être intégrée après travaux d'isolation notamment, à la partie habitable pour devenir une belle pièce de vie et agrandir ainsi la surface de la maison. La maison est composée d'un séjour, d'une cuisine aménagée, de quatres chambres dont une enfilade, d'une salle d'eau, et couloir de dégagement permettant de desservir les différents espaces. Coté extérieur, nombreuses dépendances formées par des caves, une chaufferie, un garage de 44 m2 Un beau potentiel pour la partie habitation qui nécessite de gros travaux de rénovation (toiture, isolation, double vitrage, chauffage) et de repenser l'aménagement intérieur. L'authenticité du bâti ...

LUBERON PROVENCE IMMOBILIER

29 avenue Jean geoffroy - 84490 ST-SATURNIN-LÈS-APT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

