



10 Pièces

368 m<sup>2</sup>

Réf. A2328

1 047 000 €

Ste-Eulalie

Maison à vendre (33560)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Située dans une rue calme proche du centre-ville de Carbon-Blanc et de ses commerces, anciens chais d'une propriété viticole réhabilités en maison familiale sur une grande parcelle arborée et paysagée d'environ 2000 m<sup>2</sup> sans vis-à-vis avec piscine et boulodrome. Elle comprend un entrée, un grand séjour/salle à manger d'environ 118m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte donnant sur la terrasse, 4 chambres, 1 bureau, 1 buanderie, une salle d'eau. A l'étage, grande suite parentale avec dressing et salle de bains, 3 autres chambres et une salle d'eau. Une dépendance de 47m<sup>2</sup> complète cette propriété aux portes de Bordeaux. Accès à Bordeaux en 15/20minutes en Tram (arrêt du Tram A à 3 minutes) Bus ou voiture. Possibilité de profession libérale en plus de la partie habitation.

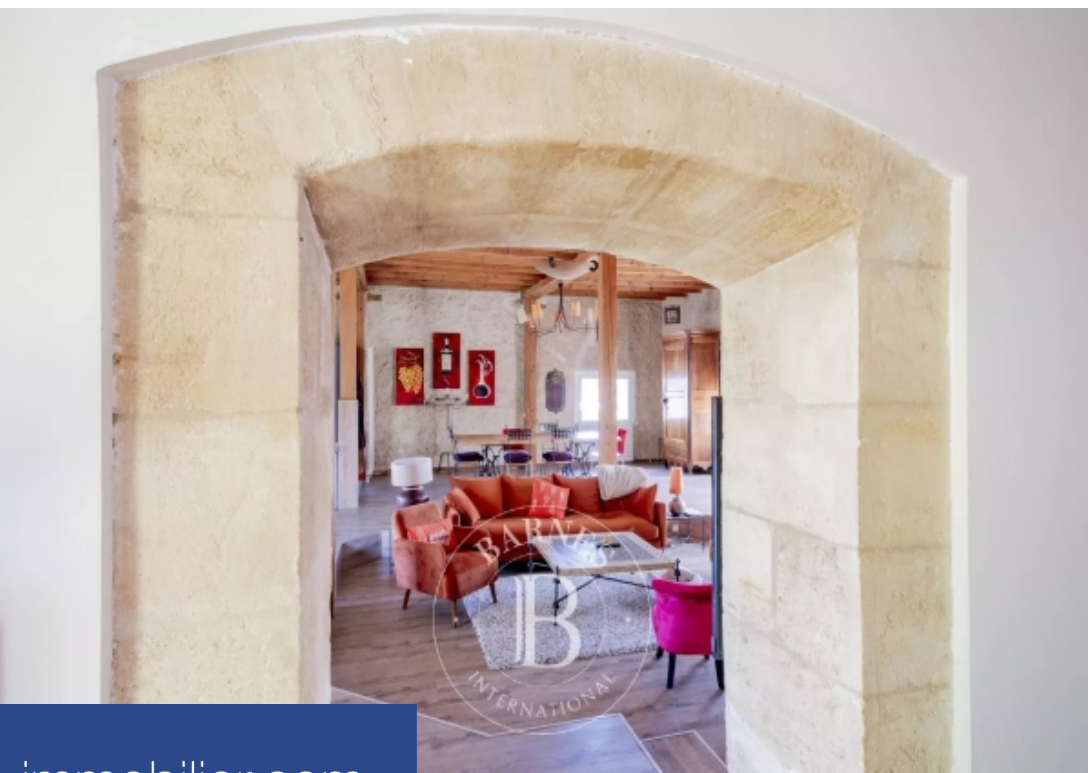
## **BARNES BORDEAUX**

38 COURS GEORGES CLEMENCEAU - 33000 BORDEAUX

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

