

**Agence Léonie Lelièvre**  
IMMOBILIER - REAL ESTATE



**6 Pièces**

**Réf. 152V3315M**

**2 495 000 €**

**Ste-Maxime**

Maison à vendre (83120)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

A 100 m des plages de la Nartelle, tout en étant au calme, très belle maison d'architecte construite avec des matériaux de qualité sur un terrain plat de 1500 m<sup>2</sup>. Elle comprend de plain-pied un beau salon avec insert et grandes baies à galandage donnant sur la terrasse. Une cuisine moderne équipée ouvre sur l'espace salle à manger et sur la terrasse en partie couverte. Un salon billard dessert la chambre parentale avec son dressing et sa salle de bains complète. Le couloir permet d'accéder aux toilettes invités. L'étage se compose de deux chambres avec salle d'eau et wc attenants, ouvertes ...

100 m from the beaches of Nartelle, while being quiet, very beautiful villa built with quality materials on flat land of 1500 m<sup>2</sup>. It includes on one level a beautiful living room with insert and large pocket windows opening onto the terrace. A modern fitted kitchen opens onto the dining area and the partly covered terrace. A billiard room leads to the master bedroom with its dressing room and full bathroom. The hallway provides access to the guest toilet. The first floor consists of two bedrooms with adjoining shower room and toilet, both opening onto a balcony allowing you to enjoy the sea ...

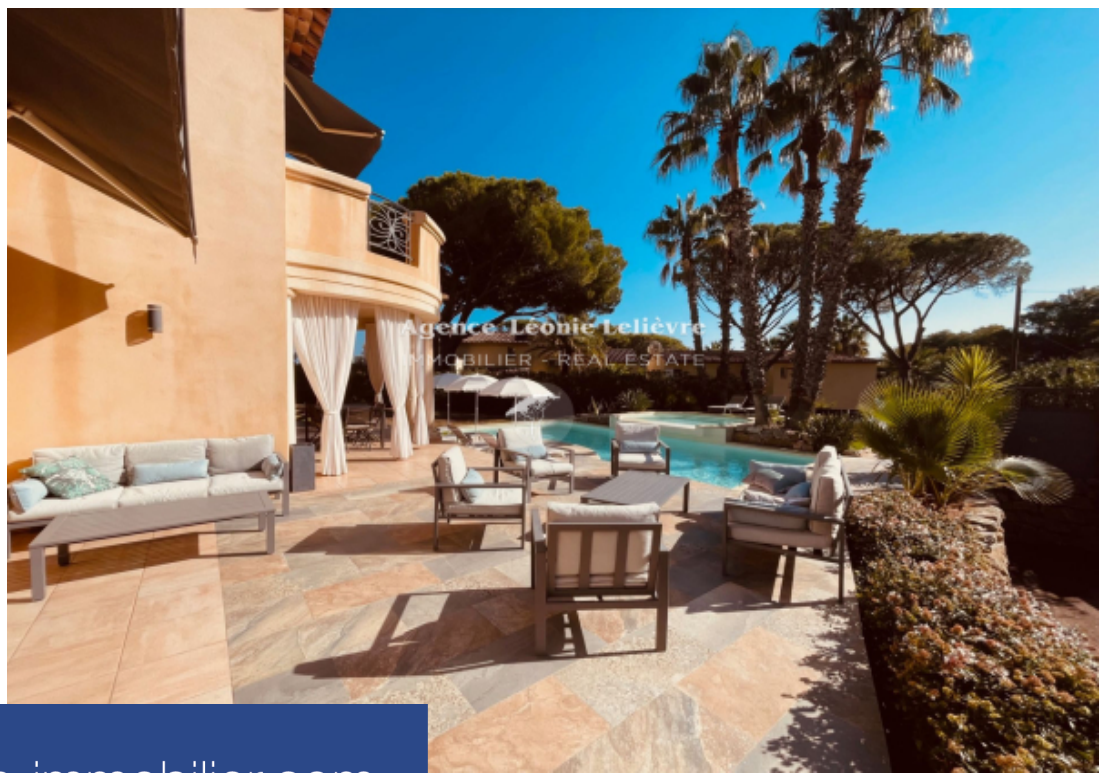
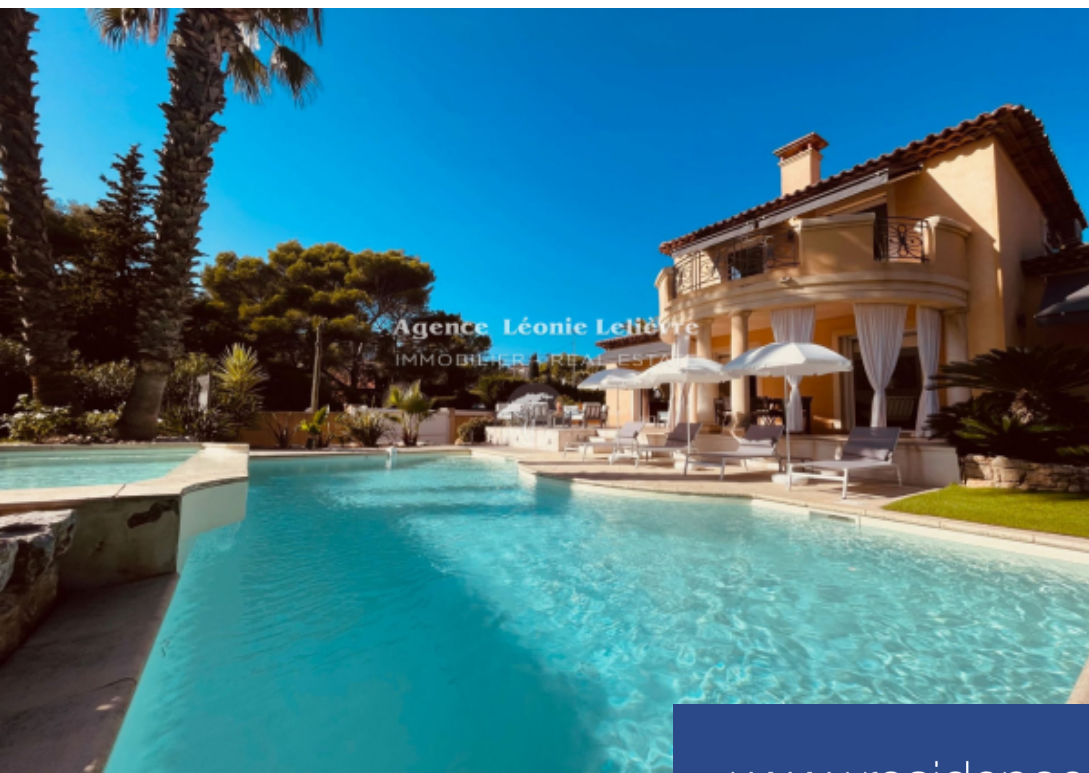
**AGENCE LEONIE LELIEVRE**

5268 Corniche des Issambres - 83380 LES ISSAMBRES

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

