



5 Pièces

154 m<sup>2</sup>

Réf. M0056vm

1 620 000 €

Ste-Maxime

Maison à vendre (83120)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Lumineuse villa avec vue mer panoramique à vendre par notre agence immobilière Janssens Immobilier de Sainte-Maxime Villa provençale vue mer en vente sur la commune de Sainte-Maxime, au coeur du quartier de la Nartelle. Située à 700 mètres des plages et non loin du centre-ville, elle offre une vue mer panoramique et ses nombreuses ouvertures lui confèrent une belle clarté tout au long de la journée. Construite en 1958 dans un secteur résidentiel prisé, la maison exposée Est a été rénovée dans les années 90 et propose de beaux volumes. Sur 2 niveaux, elle se compose au rez-de-chaussée, d'une belle pièce de vie avec séjour et cuisine américaine ouvrant sur une grande terrasse. Au même niveau, de plain-pied, nous trouvons également une chambre en suite avec salle d'eau et placards. Côté nuit, le rez-de-jardin dispose d'une chambre en suite avec salle d'eau et deux autres chambres se partageant une salle de bain et toilettes. Le terrain en pente, intelligemment aménagé, offre une belle piscine au chlore d'environ 7 mètres sur 4 avec terrasse baignée de soleil ainsi qu'un boudodrome. L'environnement est particulièrement agréable grâce à la végétation très bien entretenue. Cette demeure ...

**KNIGHT FRANK - JANSSENS IMMOBILIER SAINTE MAXIME**

12 Avenue Charles De Gaulle - 83120 STE-MAXIME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

