



4 Pièces

96 m²

Réf. M0112vm

1 590 000 €

Ste-Maxime

Maison à vendre (83120)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Villa provençale avec vue mer en vente par l'agence immobilière Janssens immobilier de Sainte-Maxime. Idéalement située dans l'un des quartiers les plus prisés de Sainte-Maxime, cette villa se trouve à seulement 700 mètres des plages, à proximité du centre-ville et bénéficie d'un calme absolu sans vis-à-vis. Construite dans les années 60' et rénovée en 2023, cette maison s'élève sur 2 niveaux. De plain-pied, la lumineuse pièce de vie, ornée d'une cheminée en pierre et de carreaux de terre cuite au sol, comprend un salon, une salle à manger et une cuisine ouverte équipée. Cet espace donne directement accès à une terrasse avec vue mer, idéale pour profiter du soleil et du cadre exceptionnel. Ce niveau distribue également deux chambres, une salle d'eau et des toilettes. Le rez-de-jardin propose un studio composé d'une pièce de vie avec kitchenette, rangements, ainsi qu'une salle de bain avec douche, baignoire, wc et espace buanderie. Une aire de stockage se situe au même niveau pour y déposer articles de jardin ou de piscine. Le jardin de plus de 1200 m², accueille une piscine au sel entourée d'une plage en bois, créant un cadre parfait pour se détendre et profiter des journées ...

KNIGHT FRANK - JANSSENS IMMOBILIER SAINTE MAXIME

12 Avenue Charles De Gaulle - 83120 STE-MAXIME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

