



6 Pièces

150 m²

Réf. 6249612

1 045 000 €

Ste-Maxime

Maison à vendre (83120)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Villa à pied du centre-ville en vente par l'agence immobilière Janssens immobilier de Sainte-Maxime. Dans un quartier résidentiel, à seulement 5 minutes à pied de la plage du centre-ville, découvrez cette maison individuelle, bénéficiant de la solidité et de la qualité de construction des années 70. Entièrement rénovée avec des matériaux de qualité à l'intérieur, la villa offre des prestations modernes tels que la climatisation réversible, robinetterie encastrée, dalles modernes au sol, et alarme, ce qui la rend immédiatement habitable. Profitant d'un jardin plat, traversant, arboré et piscinable (sous réserve d'accord par la mairie), cette demeure bénéficie d'un environnement calme et recherché. D'une surface habitable d'environ 150 m² répartis sur deux niveaux, cette villa propose de plain-pied: un garage, une buanderie, ainsi qu'un appartement deux pièces comprenant une cuisine et une chambre. À l'étage, un séjour lumineux avec triple exposition et une superbe cuisine ouverte donnent accès à une terrasse plein sud. Un bureau, deux belles chambres avec placards et balcon, une salle d'eau et des WC indépendants complètent ce niveau. Les deux niveaux sont reliés par un escalier ...

KNIGHT FRANK - JANSSENS IMMOBILIER SAINTE MAXIME

12 Avenue Charles De Gaulle - 83120 STE-MAXIME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

