



**4 Pièces**

**109 m<sup>2</sup>**

**Réf. M0159vm**

**995 000 €**

**Ste-Maxime**

Maison à vendre (83120)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Découvrez cette villa récente située dans un domaine fermé, à 300 m des plages prisées de la Nartelle à vendre par l'agence immobilière Janssens immobilier de Sainte-Maxime. Cette maison neuve d'environ 125 m<sup>2</sup>, jamais habitée, offre un cadre de vie moderne et confortable. Le rez-de-chaussée s'ouvre sur une entrée accueillante menant à une vaste pièce de vie d'environ 40 m<sup>2</sup>, comprenant un séjour lumineux et une cuisine équipée, parfaite pour recevoir et partager des moments conviviaux. Une salle d'eau et des WC complètent ce niveau. À l'étage, vous découvrirez deux chambres confortables se partageant une salle de bain avec WC, ainsi qu'une superbe suite parentale. Celle-ci comprend un dressing spacieux et une salle d'eau privative. En complément du garage, un parking privé au sein du domaine est également à disposition, ajoutant une commodité supplémentaire. Le jardin privé, accessible depuis la maison, est entouré de grands arbres, offrant ombre et fraîcheur, parfaits pour des moments de détente en extérieur. Exposée Sud-Est, la villa bénéficie d'une belle luminosité tout au long de la journée et se situe à seulement quelques pas de la plage. Située dans un quartier calme et ...

**KNIGHT FRANK - JANSSENS IMMOBILIER SAINTE MAXIME**

12 Avenue Charles De Gaulle - 83120 STE-MAXIME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

