



7 Pièces

175 m²

Réf. 20881

430 500 €

Saintes

Maison à vendre (17100)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

EXCLUSIVITE- Au cœur du centre-ville, les commodités accessibles à pieds, BELLE MAISON BOURGEOISE d'env. 175 m² hab +, 12 m² de verrière. Elle vous offre sur 3 niveaux: Entrée, Cuisine, Salle à manger, Salon avec cheminée en marbre et boiseries, Verrière donnant accès à une grande terrasse bois. Au 1er niveau: 2 Chambres avec chacune leur SDB/SdE, Toilette. Au 2ème niveau: Palier, 3 Chambres et SdE/wc. L'ensemble sur un terrain clos d'env. 380 m² avec piscine hors-sol. Les plus: les volumes + un Garage. RARE ! Les informations sur l'état des risques et pollutions auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CABINET CAILLOT

39 cours national - 17100 SAINTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

