



**8 Pièces**

**165 m<sup>2</sup>**

**Réf. 20883**

**327 050 €**

**Saintes**

Maison à vendre (17100)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Quartier de l'abbaye aux dames, cette agréable maison de ville des années 50 vous propose 165 m<sup>2</sup> habitables. Au rdc : entré, une chambre avec sde, buanderie. Au 1er étage : séjour traversant, cuisine donnant sur une Véranda surplombant le jardin avec escalier extérieur, wc. Au 2ème étage : 3 chambres, salle d'eau. Terrasse couverte, parking voiture. l'ensemble sur un charmant terrain clos et paysagé de 560 m<sup>2</sup>. Les commerces à pied! Les informations sur l'état des risques et pollutions auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

## **CABINET CAILLOT**

39 cours national - 17100 SAINTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

