



7 Pièces

126 m²

Réf. 20885

367 500 €

Saintes

Maison à vendre (17100)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Exclusivité -les commerces à pieds pour cette jolie villa années 30 proposant sur env. 126 m² hab: entré, cuisine, salle à manger et salon en enfilade avec cheminées, bureau. A l'étage: palier, 2 chambres, une chambre d'enfant, salle d'eau, lingerie/dressing et wc. Au sous-sol, un garage, une cave, une buanderie complètent ce bien édifié sur une parcelle de terrain d'env. 884 m². Les plus : vue Dégagé sur les clochers de la ville, un puits sur la propriété et une chaudière gaz de ville viessmann (2014). Les informations sur l'état des risques et pollutions auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

CABINET CAILLOT

39 cours national - 17100 SAINTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

